

Zarządzenie nr 295/2017

WÓJT GMINY
Godziesze Wielkie

Wójt Gminy Godziesze Wielkie

z dnia 1 marca 2017 roku

w sprawie wysokości stawek czynszu najmu za lokale, garaże oraz grunty stanowiące własność Gminy Godziesze Wielkie

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się:

I. Miesięczne stawki czynszu najmu lokali stanowiących własność Gminy Godziesze Wielkie w wysokości:

Od lokali użytkowych		3,10 zł za 1m ² + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
Od garaży	murowanych zamkniętych	2,10 zł za 1m ² + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
	murowanych otwartych wiat garażowych	1,10 zł za 1m ² + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
Od pomieszczeń pozostałych po byłym SKR		1,40 zł za 1m ² + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
Od pomieszczenia w budynku Urzędu dla ORANGE POLSKA		16,00 zł za 1m ² + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach

II. Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Godziesze Wielkie w wysokości:

Od gruntów zajętych pod garaże	0,60 zł za 1m ² + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
Od gruntów przeznaczonych na ogródki działkowe (cena żyta przyjmowana corocznie w wysokości ustalonej do podatku rolnego)	1,32 kg żyta za 1m ²
Od gruntów wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej	0,10 zł za 1m ² + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
Od gruntów użytkowanych na cele rolnicze o pow. powyżej 2000 m ²	0,05 zł za 1 m ² + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach - w stosunku rocznym

III. Określa się minimalne stawki czynszu na najem:

Sala konferencyjna pokój nr 10 w budynku Urzędu Gminy Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada 10	100,00 zł + VAT - jednorazowo
Sala konferencyjna w budynku „Starej Gminy”, ul. Rynek 7	100,00 zł + VAT - jednorazowo
„ROTUNDA POD SOSNAMAMI” OSIR „SZWACIN”, ul. Zadowicka	200,00 zł + VAT za dobę
Plac z ogniskiem OSIR „SZWACIN”, ul. Zadowicka	10,00 zł + VAT - jednorazowo
Lokal biurowy przeznaczony na siedzibę Spółdzielni Socjalnej „Nasza Firma” przy budynku Urzędu Gminy Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada 10	20,00 zł + VAT miesięcznie

IV. Określa się miesięczne ryczałtowe stawki czynszu dla:

Stacja Benzynowej w Godzieszach Wielkich przy ul. Cmentarnej 24	1236,00 zł + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
Pomieszczenia w budynku Urzędu Gminy dla PKO	123,60 zł + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
Miejsca na montaż konstrukcji wsporczej na dachu budynku oraz szafy telekomunikacyjnej w Budynku Gminy Godziesze Wielkie dla mediaOK	65,04 zł + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach
Plac manewrowy pod naukę jazdy	51,50 zł + VAT w wysokości określonej w odrębnych przepisach

§ 2

Tracą moc:

1. Zarządzenie nr 33/2008 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 17 listopada 2008 roku w sprawie wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz grunty stanowiące własność gminy,
2. Zarządzenie nr 58/2011 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 23 grudnia 2011 roku w sprawie wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz grunty stanowiące własność gminy,
3. Zarządzenie nr 149a/2013 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 18 stycznia 2013 roku w sprawie wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe stanowiące własność gminy,
4. Zarządzenie nr 153/2013 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 21 stycznia 2013 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych na terenie gminy Godziesze Wielkie,
5. Zarządzenie nr 279/2014 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 21 maja 2014 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawy gruntów rolnych, najmu pomieszczeń konferencyjnych oraz obiektów OSIR „SZWACIN” i lokalu biurowego dla Spółdzielni Socjalnej „NASZA FIRMA” stanowiące własność Gminy Godziesze Wielkie,
6. Zarządzenie nr 266/2016 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 9 grudnia 2016 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za grunty na terenie Gminy Godziesze Wielkie przeznaczone pod działalność gospodarczą.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Godziesze Wielkie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


WÓJT GMINY
Józef Podłużny