

Załącz. nr 5
do zapytania ofertowego nr OR.271.78.2025
z dnia 08.09.2025 r.

PROJEKT – Umowa nr 277.78.2025

zawarta w dniu 2025 roku w Godzieszach Wielkich pomiędzy:

Gminą Godziesze Wielkie z/s w Godzieszach Wielkich przy ul. 11 Listopada 10,62-872 Godziesze Małe, NIP: 9680872984, REGON: 250855162, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Mariusza Szyszkiewicza – Wójta Gminy Godziesze Wielkie
przy kontrasygnacie **Anny Szubert** - Skarbnika Gminy Godziesze Wielkie

a

..... dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie, polegające na zagospodarowaniu istniejącego terenu zielonego za budynkiem Urzędu Gminy Godziesze Wielkie z wykorzystaniem nawierzchni przepuszczalnej., w ramach przedsięwzięcia pn. *Zagospodarowanie istniejącego terenu zielonego za budynkiem Urzędu Gminy Godziesze Wielkie* realizowanego w ramach programu pn. „Błękitno-zielone inicjatywy dla Wielkopolski”.
2. Zakres prac obejmuje wykonanie nawierzchni z płyt ażurowych w sposób zgodny z dokumentacją techniczną, w tym w szczególności wykonanie:
 - 1) robót pomiarowych i rozbiórkowych,
 - 2) robót ziemnych,
 - 3) montażu krawężników i obrzeży,
 - 4) wypustów i przykanalików,
 - 5) nawierzchni z kostki brukowej na płycie zbiornika,
 - 6) nawierzchni utwardzonej płytami betonowymi, ażurowymi,
 - 7) nawierzchni utwardzonej płytami gesowymi,
 - 8) robót końcowych.
3. Oferta cenowa Wykonawcy z dnia stanowi załącz. nr 1 do niniejszej umowy.
4. Przedmiot umowy winien zostać wykonany zgodnie z założeniami określonymi w opublikowanym przez Zamawiającego zapytaniu ofertowym nr 271.78.2025 z dnia 08.09.2025 r.

§ 2

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) zapewnienia odpowiedniego sprzętu, materiałów i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) zachowania należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej oraz obowiązujących Polskich Norm,
 - 3) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem robót, o którym mowa w § 1 oraz dokumentacją techniczną,
 - 4) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w terminie wskazanym w § 3,
 - 5) zorganizowania na własny koszt zabezpieczenia terenu placu budowy, na którym wykonywane będą prace,
 - 6) utrzymywania na placu budowy czystości i porządku,

- 7) usunięcia z terenu budowy wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac oraz pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania,
 - 8) pokrycia kosztów wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się okolicznościami mającymi czy mogącymi mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy i oświadcza, że je akceptuje i nie będzie w przyszłości zgłaszał wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
 3. Wykonawca oświadcza, że odpowiada za szkody powstałe w stosunku do osób trzecich w wyniku prowadzonych robót odpowiada Wykonawca.
 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za siebie i zatrudnionych pracowników oraz skutki prawne i materialne złego prowadzenia robót.
 5. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie placu budowy zgodnie z właściwymi przepisami BHP.

§ 3

Przedmiot umowy zostanie wykonany najpóźniej do dnia **14 listopada 2025 roku**.

§ 4

1. Wartość przedmiotu umowy wynosi zł netto (słownie: 100), w tym podatek VAT w kwocie zł (słownie:/100). **Razem brutto: zł** (słownie:/100).
2. Wartość przedmiotu umowy obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z należytą i zgodną zobowiązującymi przepisami realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), w terminie do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Faktura wystawiona zostanie przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu zamówienia i podpisaniu protokołu odbioru robót.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.
6. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na podstawie faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy: W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT, rachunek bankowy winien być ujawniony w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361), pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku nieujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie, o którym mowa w powyżej lub konieczności zweryfikowania czy Wykonawca jest zwolniony z podatku VAT, termin płatności faktury ulega wstrzymaniu do czasu ujawnienia rachunku w wykazie lub przedłożenia przez Wykonawcę zaświadczenia potwierdzającego stan podatnika VAT, wydanego przez Urząd Skarbowy.
7. Wykonawca oświadcza, że należny podatek od towarów i usług wynikający z faktury wystawionej do niniejszej umowy zostanie zapłacony.
8. W przypadku opóźnienia terminu płatności, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w zapłacie.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Gwarancja udzielona jest na okres **60 miesięcy**, liczony od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

2. Zamawiający ma prawo do zgłaszania reklamacji za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy:
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia, bez ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, wszystkich wad fizycznych, jeżeli ujawnią się w trakcie trwania udzielonej gwarancji oraz do usunięcia wszystkich wad powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy przez Wykonawcę.
4. Termin usunięcia wad w okresie gwarancyjnym wynosi 14 dni licząc od daty zgłoszenia.
5. W przypadku gdy rodzaj stwierdzonych wad (usterek) nie pozwala na ich usunięcie w wyznaczonym terminie wskazanym w § 5 ust. 4, strony ustalą kolejny termin na ich usunięcie.
6. Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o stwierdzonych wadach niezwłocznie po ich ujawnieniu.

§ 6

Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie plac budowy.

§ 7

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego.
3. Przedmiot umowy strony uznają za zakończony w dniu podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.

§ 8

1. Strony zastrzegają stosowanie kar umownych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia:
 - a) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 30% wynagrodzenia Wykonawcy brutto.
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 30% wynagrodzenia brutto.
 - 4) Jeżeli otrzymane kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
1. W przypadku gdy opóźnienie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę przekroczy 7 dni, Wykonawca po za karą umowną określoną w ust. 1 pkt 1 zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym § 4 ust. 1 za niewykonanie przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony będą się starały rozstrzygać polubownie, a w razie braku porozumienia poddadzą je rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jednym dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
**Kontrasygndata
Skarbnika Gminy**