

OŚ.6220.8.19.2015.2016

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) w związku z art. 63 ust. 1 i ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), *dalej ustawy ooś*, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu

### postanawiam

**stwierdzić brak potrzeby przeprowadzeni oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa szklarni ogrodniczej z obiektami towarzyszącymi w Rafałowie na działkach o numerach ewidencyjnych 51 i 53 obręb Rafałów, gmina Godziesze Wielkie”.**

### Uzasadnienie

W dniu 16.11.2015 r. na wniosek Pani Ilony Juszcak z 6.11.2015 r. wszczęto postępowanie w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie szklarni ogrodniczej z obiektami towarzyszącymi w Rafałowie na działkach o numerach ewidencyjnych 51 i 53 obręb Rafałów, gmina Godziesze Wielkie. Do ww. wniosku Inwestor dołączył kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), a zatem zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu może być wymagane.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączoną do wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia wzięto pod uwagę wszystkie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust.1 *ustawy ooś*.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie kompleksu szklarniowego wraz z obiektami towarzyszącymi na działkach o nr ewid. 51 i 53 obręb Rafałów, gmina Godziesze Wielkie. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji będzie wynosić 1,2 ha. Infrastruktura planowanej szklarni obejmować będzie budowę: kotłowni z kominem i zasiekami na opał i żużel, dróg wewnętrznych i miejsc postojowych, terenowego zbiornika wód opadowych oraz przydomowej oczyszczalni ścieków o pojemności zbiornika 5 m<sup>3</sup>.

Ponadto, w budynku szklarni Inwestor planuje wydzielenie części technicznej, pełniącej funkcję magazynu dla zbiorników z wodą, pakowni oraz pomieszczenia socjalnego. Budynek szklarni będzie stalową konstrukcją wykonaną z zimno-giętych profili stalowych, obudowa szklarni zostanie wykonana z hartowanego szkła. W szklarni będzie prowadzona uprawa pomidorów i ogórków w rynnach, na matach z wełny mineralnej. Planowana wielkość produkcji w sezonie tj. od lutego do listopada wynosić będzie ok. 200 ton pomidorów i 100 ton ogórków.

Woda do celów produkcyjnych i socjalnych w ilości nieprzekraczającej 8790 m<sup>3</sup>/rok pobierana będzie z istniejącej sieci zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Woda do celów produkcyjnych zużywana będzie przede wszystkim do podlewania upraw kropelkowym system nawadniania. W trakcie podlewania odbywać się będzie nawożenie, pozostałości mieszanek odprowadzane będą do szczelnego zbiornika, a następnie po rozcieńczeniu wykorzystane będą do nawadniania upraw polowych. Na terenie szklarni nie planuje się mycia zebranych warzyw. Ścieki bytowe powstałe w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia oczyszczane będą w przydomowej oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z dachów odprowadzane będą do szczelnego, otwartego zbiornika wód opadowych o pojemności 180 m<sup>3</sup>, natomiast wody opadowe z terenów utwardzonych rozprowadzane będą po terenie inwestycji. Powstałe podczas eksploatacji przedsięwzięcia odpady komunalne będą selektywnie gromadzone w odpowiednich pojemnikach, posadowionych na utwardzonym i zadaszonym terenie, a następnie odbierane przez uprawniony podmiot zewnętrzny świadczący usługi w zakresie gospodarki odpadami. Ponadto, Inwestor przewiduje powstanie poprodukcyjnych odpadów organicznych, głównie pod koniec okresu wegetacyjnego. Przedmiotowe odpady również będą przekazywane podmiotom zewnętrznym. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ochrona roślin w szklarniach będzie prowadzona przez firmę zewnętrzną. Inwestor dopuszcza prowadzenie we własnym zakresie wyłącznie drobnych oprysków. Wszystkie opakowania po zastosowanych środkach ochrony roślin przekazywane będą sprzedającemu ww. preparaty. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduję się, negatywnego wpływu planowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b i d *ustawy o oś* biorąc pod uwagę skalę i rodzaj planowanego przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązanie chroniące środowisko stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie wpływać na obszary wodno-błotne i obszary leśne, a także na wody podziemne i powierzchniowe.

W trakcie realizacji inwestycji uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska będą miały charakter okresowy i odwracalny, wynikający z prowadzonych prac budowlanych oraz poruszaniu się pojazdów obsługujących budowę. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia hałas mogą powodować poruszające się po terenie pojazdy. Wobec powyższego odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c *ustawy o oś* należy uznać, że w wyniku realizacji ww. przedsięwzięcia poziom hałasu nie zmieni się znacząco w porównaniu do stanu istniejącego.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że Inwestor planuje zapewnienie ciepła z projektowanej kotłowni o mocy 2,5 MW na paliwo stałe (miał), wyposażonej w komin o wysokości 25 m z układem filtrów o sprawności 99%. Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązanie techniczne i technologiczne oraz skalę przedsięwzięcia, odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. d *ustawy o oś* nie przewiduje się istotnego negatywnego wpływu przedsięwzięcia na jakość powietrza w rejonie inwestycji.

Zgodnie z art. 63 ust.1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano skalę, zasięg, złożoność oddziaływania i odwracalność przedsięwzięcia i stwierdzono, że nie będzie ono oddziaływać transgenicznie na środowisko. W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit e *ustawy o oś* dotyczącym ryzyka wystąpienia poważnej awarii, stwierdzono, że planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie poważnych awarii. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit c *ustawy o oś* stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 *ustawy o oś* planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Proсны”, który nie ma obecnie obowiązujących zakazów oraz w odległości około 17,2 km od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolina rzeki Swędrni PLH300034. Przedsięwzięcie realizowane będzie na niezadrzewionych gruntach rolnych, w sąsiedztwie terenów zabudowy zagrodowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Mając na uwadze charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie art. 64. ust. 1 i 2 *ustawy o oś* Wójt Gminy Godziesze Wielkie pismem OŚ.6220.8.3.2015 z 16.11.2015 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu sporządzenia raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu pismem nr ON.NS.72.3.52.2015 z 2.12.2015 r. wydał opinie o braku potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4240.1477.2015.BZ.1 z dnia 4.12.2015 r. wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor pismem z 14.12.2015 r. przekazał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu po zapoznaniu się ze złożonymi dokumentami pismem nr WOO-IV.4240.1477.2015.BZ.3 z dnia 30.12.2015 r. wyraził opinie o braku potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Kierując się wymogiem art. 63 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) należy stwierdzić, że nieprzeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie szklarni

ogrodniczej z obiektami towarzyszącymi w Rafałowie na działkach o numerach ewidencyjnych 51 i 53 obręb Rafałów, gmina Godziesze Wielkie jest uzasadnione.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Postanowienie jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie.

z up. Wójta Gminy  
Alicja Jędrasiewicz  
ZŁA WÓJTA GMINY