



Numer sprawy: ZP-U.271.04.2018

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SIWZ

*postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „PZP”, o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 22 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 2479) wydanego na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp, którego przedmiotem jest:*

**Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego związanego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.**

### II przetarg nieograniczony

*Przedsięwzięcie realizowane jest w ramach projektu partnerskiego „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Opatówek oraz gmin : Brzeziny, Godziesze Wielkie” dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.*

ZATWIERDZAM:

  
WÓJT GMINY

Józef Podłużny

Godziesze Wielkie, dnia 04.06.2018r.

## 1. Nazwa i adres Zamawiającego

### 1.1. Gmina Godziesze Wielkie

1.2. Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe

1.3. Strona internetowa: <http://www.godzieszewielkie.pl/>

1.4. e-mail: [godziesze-wi@zgwrp.org.pl](mailto:godziesze-wi@zgwrp.org.pl)

1.5. Godziny urzędowania: **we wszystkie dni robocze od godziny 7.00 do godziny 15.00**

## 2. Tryb udzielenia zamówienia

2.1. Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej Pzp, poniżej progu określonego rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 22 grudnia 2017 (Dz.U. z 2017r., poz.2479).

## 3. Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na dwa zadania:

### 3.1. Zadanie nr 1:

**Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą**

3.1.1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac:

Nazwa i kod wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): **45000000-7 - roboty budowlane**

CPV 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

CPV 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

CPV 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

CPV 45312310-3 ochrona odgromowa

CPV 45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne

CPV 34953300-5 chodniki

3.1.1.1 przygotowanie terenu pod budowę,

3.1.1.2 rozbiórki i wyburzenia

3.1.1.3 fundamenty z izolacjami

3.1.1.4 ściany konstrukcyjne

3.1.1.5 ściany działowe

3.1.1.6 konstrukcje żelbetowe- belki, słupy, podciągi, wieńce

3.1.1.7 dach- konstrukcja i pokrycie

3.1.1.8 podłóża i posadzki

3.1.1.9 tynki wewnętrzne i okładziny ceramiczne ścian

3.1.1.10 sufity podwieszane

3.1.1.11 stolarka otworowa zewnętrzna

3.1.1.12 stolarka otworowa wewnętrzna

3.1.1.13 roboty malarskie

3.1.1.14 elewacja z dociepleniem

3.1.1.15 wejścia i podjazdy zewnętrzne, murek oporowy

3.1.1.16 opaska wokół budynku

3.1.1.17 przyłącze wodociągowe

3.1.1.18 przyłącze kanalizacji sanitarnej

3.1.1.19 instalacje wewnętrzne: instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja c.o. , kotłownia, instalacja wentylacji mechanicznej, instalacja klimatyzacji, instalacje elektryczne,

3.1.1.20 chodnik na pow. 86 m<sup>2</sup>

3.1.1.21 wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

**3.1.2 Szczegółowy zakres robót określa „Dokumentacja projektowa”, która stanowi załącznik nr 1 do SIWZ, na którą składa się:**

- A/ „Projekt wykonawczy – branża: projekt zagospodarowania terenu, inwentaryzacja ogólnobudowlana, architektura”, opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1a,
- B/ „Projekt wykonawczy- branża: konstrukcja” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1b,
- C/ „ Projekt wykonawczy- branża: instalacje sanitarne – wewnętrzne” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1c,
- D/ „ Projekt wykonawczy- branża: instalacje elektryczne -wewnętrzne” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1d,
- E/ „Projekt wykonawczy – branża: przyłącza wody” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1e,
- F/ „Projekt wykonawczy – branża: przyłącza kan. sanitarnej” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1f,
- G/ „Projekt wykonawczy – branża: Drogi parkingi ” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1g,
- H/ „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, opracowana przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1h
- I/ Przedmiary robót – załącznik nr 1i

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich robót budowlanych i czynności niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w zakresie rzeczowo-ilościowym określonym w załączonej Dokumentacji projektowej, stanowiącej załączniki nr 1 do SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

## 3.2 Zadanie Nr 2:

**„Wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz.nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie”**

3.2.1 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz. nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie – CPV 45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

3.2.2 Szczegółowy zakres robót określa projekt wykonawczy, branża: drogi, parkingi oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, opracowana przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1j, oraz przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1k.

3.3. Zamawiający umożliwia Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca robót budowlanych, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji i rozliczenia wykonanego przedmiotu zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca w swoim zakresie.

3.4. Zabrania się Wykonawcy stosowania materiałów, które nie odpowiadają wymaganiom przypisanych im norm lub posiadają parametry gorsze niż wskazane w Dokumentacji projektowej oraz SIWZ. Wyroby budowlane, które będą używane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania wynikające z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych ( Dz. U. z 2016r. poz. 1570 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.).

3.5. Ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 7, 29 oraz 30 ust. 4 Pzp, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów i urządzeń zawarte w dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi, przez które należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, zobowiązany jest oświadczyć na etapie składania ofert, a w trakcie realizacji wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

3.6. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia **na co najmniej 36 miesięcy**, licząc od daty podpisania, nie zawierającego zastrzeżeń, końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

3.7. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę.

#### 4. Termin realizacji zamówienia

4.1. Preferowany termin wykonania przedmiotu zamówienia dla Zadania Nr 1 – **licząc od dnia zawarcia umowy (planowany termin zawarcia umowy: 6 lipca 2018 r.) do dnia 15 października 2018r., chyba że Wykonawca zaproponuje inny termin wykonania przedmiotu zamówienia, wtedy do terminu wskazanego przez Wykonawcę.**

4.2. Preferowany termin wykonania przedmiotu zamówienia dla Zadania Nr 2 – **licząc od dnia przekazania placu budowy (planowany termin przekazania placu budowy: 6 sierpnia 2018 r.) do dnia 28 września 2018r., chyba że Wykonawca zaproponuje inny termin wykonania przedmiotu zamówienia, to do terminu wskazanego przez Wykonawcę.**

#### 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia z postępowania

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego udział mogą brać Wykonawcy, którzy:

5.1. Spełniają warunki udziału w zakresie:

- 5.1.1. Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia - **dla Zadania Nr 1 i Zadania Nr 2**
- 5.1.2. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:
- 5.1.2.1. co najmniej jedną (1) osobą - **Kierownik budowy**, posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa umożliwiające wykonywanie funkcji kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej dla budowy będącej przedmiotem zamówienia – **dla Zadania Nr 1 i Zadania Nr 2**
- 5.1.2.2. co najmniej jedną (1) osobą - posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w nieograniczonym lub ograniczonym zakresie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia budowlane uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa umożliwiające wykonywanie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych – **dla Zadania Nr 1.**
- 5.1.2.3. co najmniej jedną (1) osobą - posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci elektroenergetycznych w nieograniczonym lub ograniczonym zakresie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia budowlane uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa umożliwiające wykonywanie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci elektroenergetycznych - **dla Zadania Nr 1.**
- 5.1.2.4. Ilekroć w opisie warunków udziału w postępowaniu jest mowa o uprawnieniach, to w przypadku osób będących obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej oznacza to decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U.z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.).
- 5.1.3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, po spełnieniu warunków określonych w art. 22a PZP
- 5.1.4. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych (pkt 5.1.2. SIWZ), Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane - wykonanie części zamówienia w charakterze podwykonawcy.
- 5.1.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym

przez Zamawiającego:

- 5.1.5.1. Zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
- 5.1.5.2. Zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 5.1.1 SIWZ.

5.2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z powodów określonych w art. 24 ust. 1 PZP.

## 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia – dla Zadania nr 1 oraz dla Zadania nr 2.

- 6.1. Wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania oferty oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ (dla Zadania nr 1) lub w załączniku nr 3 do SIWZ (dla Zadania nr 2). Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 6.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 6.1 SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 6.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.1. SIWZ.
- 6.4. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ (dla Zadania nr 1) oraz załącznik nr 5 do SIWZ (dla zadania nr 2).
- 6.5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, tj.:
  - 6.5.1. Oświadczeń i dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:
    - 6.5.1.1. W zakresie **zdolności technicznej lub zawodowej**:
      - 6.5.1.1.1. **Wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności do kierowania robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 6 do SIWZ (dla Zadania nr 1) oraz załącznik nr 7 do SIWZ (dla Zadania nr 2) .
  - 6.5.2. W zakresie potwierdzenia braku podstaw wykluczenia o których mowa w art. 24 ust. 1 PZP:
    - 6.5.2.1. Zamawiający nie będzie żądał od wykonawcy przedłożenia oświadczeń i dokumentów na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy, oprócz oświadczenia, o którym mowa pkt 6.1 SIWZ składanego przez wykonawcę wraz z ofertą.

- 6.6. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 PZP, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne ( Dz. U. z 2017 r. poz. 570 z późn. zm.).
- 6.8. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą. W ramach niniejszego zobowiązania wykonawca zobowiązany jest wykazać, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty, faktyczny dostęp do ich zasobów, w związku z tym, z oświadczenia powinno wynikać:
- 6.8.1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 6.8.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 6.8.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 6.8.4. czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- 7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**
- 7.1. Zamawiający dopuszcza, aby komunikacja między Zamawiającym, a wykonawcami odbywała się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016r. poz. 1481 z późn.zm. ), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną ( Dz. U. z 2017r. poz. 1219 z późn. zm.) – pocztą elektroniczną.
  - 7.2. Adres do korespondencji Zamawiającego, numer faksu, adres poczty elektronicznej, zostały podane w pkt 1 SIWZ.
  - 7.3. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
  - 7.4. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, w trybie art. 26 ust. 1 lub ust.3 Pzp, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/ poprawić) w formie wskazanej przez Zamawiającego w wezwaniu. Forma ta winna odpowiadać wymogom wynikającym ze stosownych przepisów Pzp i rozporządzeń wykonawczych obowiązujących w przedmiotowym zakresie.
  - 7.5. Osoby upoważnione przez Zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami:
  - 7.5.1. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami oraz potwierdzenia dostarczenia oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą poczty elektronicznej lub faksu jest:

Dorota Kozica – Inspektor ds. zamówień publicznych  
e-mail: godziesze-wi@zgwrp.org.pl  
tel.: 62/ 7611089 w. 36

Alicja Jędrasiewicz- Zastępca Wójta Gminy Godziesze Wielkie  
e-mail: godziesze-wi@zgwrp.org.pl  
tel.: 62/ 7611089 w. 31 lub 662243782  
w dni robocze w godz. pomiędzy 7.00-15.00

## 8. Wymagania dotyczące wadium

8.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## 9. Termin związania ofertą

9.1. Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** od dnia wyznaczonego, jako dzień składania ofert.

## 10. Opis sposobu przygotowania oferty

10.1. Oferta musi spełniać następujące wymogi:

10.1.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każde zadanie. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w formie elektronicznej.

10.1.2. Oferta ma być sporządzona w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10.1.3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

10.1.4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

10.1.5. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi wynikać wprost z właściwego rejestru. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z właściwego rejestru stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w formie oryginału wystawione przez osoby do tego upoważnione lub potwierdzoną notarialnie kopię pełnomocnictwa.

10.1.6. Oświadczenia sporządzone wg wzorów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy.

10.1.7. We wszystkich przypadkach, gdzie mowa jest o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci firmowej wykonawcy.

10.1.8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

10.2. Forma oferty:

10.2.1. Oferta winna mieć format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4.

10.2.2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.



- 10.2.3. Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego, maszynopisu lub uzupełnionych ręcznie dokumentów oraz odpowiadać co do treści wzorom załączonym do SIWZ.
- 10.2.4. Zaleca się, aby całość oferty była złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 10.2.5. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane oraz parafowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania wykonawcy uprawnione / upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią właściwego rejestru określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 10.2.6. Wszelkie miejsca w ofercie, w których wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) powinny być parafowane przez wykonawcę.
- 10.2.7. Dokumenty wynikające z treści Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz. 1126), mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów musi być potwierdzona przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 10.2.8. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 10.2.9. Wykonawca może zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ( Dz. U. z 2018 r. poz. 419) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, nie później niż w terminie składania ofert, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów wskazanych powyżej.
- 10.2.10. Informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa winny być przez wykonawcę złożone w oddzielnej kopercie z oznakowaniem „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA” lub zszyte oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
- 10.3. Na zawartość oferty składa się:**
- 10.3.1. Wypełniony i podpisany Formularz oferty - wzór druku formularza stanowi załącznik nr 8 do SIWZ (dla Zadania nr 1) oraz załącznik nr 9 do SIWZ (dla Zadania nr 2),
- 10.3.2. Wypełnione i podpisane oświadczenie, o którym mowa w pkt 6.1. SIWZ,
- 10.3.3. Stosowne pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z właściwego rejestru (jeżeli dotyczy)
- 10.3.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
- 10.3.5. Zobowiązanie, o którym mowa w pkt 6.8 SIWZ (jeżeli dotyczy).
- 10.3.6. Kosztorys ofertowy Wykonawcy.
- 10.3.7. Zatwierdzony, tj. zaparafowany projekt umowy.
- 10.3.8. Oświadczenie dot. wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

## **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

### **11.1. Miejsce oraz termin składania ofert.**

11.1.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 5 - Sekretariat, w nieprzekraczalnym terminie: do dnia **20 czerwca 2018 r. do godziny 9.00.**

11.1.2. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu (koperta, paczka) uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania.

11.1.3. Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

#### **- dla Zadania nr 1:**

**Gmina Godziesze Wielkie**

**Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe**

Oferta na wykonanie zadania pn.: **Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą – Zadanie Nr 1**

**Numer sprawy: ZP.271-U.4.I.2018**

**Nie otwierać przed dniem: 20 czerwca 2018 r. godz. 9.15**

#### **- dla Zadania nr 2:**

**Gmina Godziesze Wielkie**

**Godziesze Wielkie, 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe**

Oferta na wykonanie zadania pn.: **Wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz.nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie – Zadanie Nr 2**

**Numer sprawy: ZP.271-U.4.II.2018**

**Nie otwierać przed dniem: 20 czerwca 2018 r. godz. 9.15**

**11.1.4. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres wykonawcy.**

11.1.5. Każda złożona oferta otrzyma numer, zgodnie z kolejnością wpływu ofert do Zamawiającego.

11.1.6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

11.1.7. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr ....”.

11.1.8. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie powiadomienia podpisanego przez wykonawcę. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

### **11.2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert.**

11.2.1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 6 w dniu **20 czerwca 2018 r. o godzinie 9.15**

- 11.2.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 11.2.3. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy „WYCOFANIE”. Takie oferty zostaną odesłane wykonawcom bez otwierania.
- 11.2.4. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty.
- 11.2.5. W trakcie otwierania kopert (paczek) z ofertami Zamawiający ogłosi obecnym:
- 11.2.5.1. kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 11.2.5.2. firmy oraz adresy wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 11.2.5.3. ceny, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji zawarte w ofertach.
- 11.2.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje, o których mowa w pkt 11.2.5 SIWZ.
- 11.2.7. Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci niezwłocznie wykonawcy.
- 11.2.8. Zgodnie z art. 24 aa Pzp Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SIWZ.
- 11.2.9. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny**

- 12.1. Wykonawca za realizację przedmiotu zamówienia poda cenę (wynagrodzenie) netto oraz cenę (wynagrodzenie) brutto z podatkiem VAT, w sposób określony w Formularzu oferty, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ (dla Zadania nr 1) oraz załącznik nr 9 do SIWZ (dla Zadania nr 2).
- 12.2. Ceną oferty jest kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy brutto podana w Formularzu oferty, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ (dla Zadania nr 1) oraz załącznik nr 9 do SIWZ (dla Zadania nr 2). W cenie ofertowej należy uwzględnić należny podatek VAT, zgodny z obowiązującymi przepisami podatkowymi wg stawki na dzień składania oferty.
- 12.3. Cena oferty jest ceną ryczałtową (wynagrodzenie ryczałtowe), która obejmuje koszt wykonania całego przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w SIWZ pn. „Dokumentacja Projektowa”, stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ .
- 12.4. Zamawiający wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego. Przekazane wykonawcy przedmiary robót budowlanych (załącznik nr 1i , 1k do SIWZ) są jedynie materiałami pomocniczymi (tj. przedmiary poglądowe, orientacyjne) i należy je interpretować łącznie z pozostałą częścią Dokumentacji projektowej. Zamawiający zastrzega, że kosztorys ofertowy ma charakter jedynie poglądowy i umożliwia pozyskanie informacji o cenach czynników cenotwórczych: [R(robocizna), M(materiał), S(sprzęt), Kp (koszty pośrednie), Z(zysk)] co do zakresu przedmiotu zamówienia.
- 12.5. Cena ryczałtowa oferty – wynagrodzenie ryczałtowe musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z SIWZ, w tym przekazanej Dokumentacji projektowej, jak również koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu

zamówienia. Oznacza to, iż cena ryczałtowa/wynagrodzenie ryczałtowe powinno dodatkowo obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy.

12.6. Cena oferty będzie ostateczna i nie będzie podlegać zmianie choćby zwiększył się zakres świadczeń i zmieniły się koszty poszczególnych składników. Oznacza to, że wykonawca skalkuluje wszystkie potencjalne ryzyka (obiektywnie możliwe do przewidzenia) jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy oraz że przewidzi właściwą organizację realizacji przedmiotu zamówienia dla poprawnego i terminowego zrealizowania przez wykonawcę zakresu rzeczowego robót objętych przedmiotem zamówienia.

12.7. Podana w ofercie cena ryczałtowa – wynagrodzenie ryczałtowe musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), jeżeli obliczana cena ryczałtowa – wynagrodzenie ryczałtowe ma więcej miejsc po przecinku należy ją zaokrąglić w ten sposób, że cyfry od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół, natomiast cyfry od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę.

### 13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert dla Zadania nr 1 i Zadania nr 2

13.1. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej jest:

13.1.1. **Kryterium nr 1: cena - waga kryterium 60 %**

13.1.2. **Kryterium nr 2: okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia - waga kryterium 20 %**

13.1.3. **Kryterium nr 3: termin wykonania – waga kryterium 20 %**

13.2. Zasady oceny kryteriów - opis sposobu obliczania punktacji:

13.2.1. Cena obliczana będzie według następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{najniższa zaoferowana cena oferty}}{\text{cena zaoferowana w badanej ofercie}} \times \text{waga kryterium}$$

13.2.1.1. Do oceny przyjmuje się cenę oferty brutto (z podatkiem VAT).

13.2.1.2. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba uzyskanych punktów w ramach tego kryterium.

13.2.1.3. W kryterium cena można uzyskać max. 60 pkt.

13.2.2. Okres gwarancji obliczany będzie według następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{okres gwarancji w badanej ofercie}}{\text{najdłuższy okres gwarancji}} \times \text{waga kryterium}$$

13.2.2.1. Okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia musi być podany liczbowo w miesiącach **i nie może być krótszy niż 36 miesięcy i dłuższy niż 60 miesięcy** (wskazanie dłuższego niż 60 miesięcy okresu gwarancji nie będzie dodatkowo punktowane). W przypadku wskazania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy wykonawca uzyska maksymalną liczbę punktów w zakresie kryterium nr 2 tj. 20 pkt, z zastrzeżeniem, że dla oceny pozostałych ofert, w zakresie kryterium nr 2 – zgodnie z wzorem opisanym w pkt 13.2.2 SIWZ – Zamawiający przyjmie, że wykonawca zaoferował okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy).

13.2.2.2. W przypadku gdy wykonawca zaoferuje **okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, oferta**

**wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) Pzp.**

13.2.2.3. Oferta z najdłuższym okresem gwarancji otrzyma największą ilość punktów, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej, z zastrzeżeniem pkt 13.2.2.1 SIWZ.

13.2.2.4. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba uzyskanych punktów w tym kryterium.

13.2.2.5. W Kryterium nr 2 można uzyskać max. 20 pkt.

13.2.3 Termin wykonania obliczany będzie wg wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{Najkrótszy zaoferowany termin wykonania}}{\text{Termin wykonania zaoferowany w badanej ofercie}} \times \text{waga kryterium}$$

13.2.3.1 **Termin wykonania przedmiotu zamówienia dla Zadania Nr 1** musi być podany liczbowo w dniach kalendarzowych i nie może być krótszy niż 60 dni kalendarzowych i dłuższy niż 130 dni kalendarzowych (wskazanie krótszego niż 60 dni kalendarzowych terminu wykonania nie będzie dodatkowo punktowane). W przypadku wskazania terminu wykonania krótszego niż 60 dni kalendarzowych Wykonawca uzyska maksymalną liczbę punktów w zakresie kryterium nr 3 tj. 20 pkt, z zastrzeżeniem, że dla oceny pozostałych ofert, w zakresie kryterium nr 3 - zgodnie ze wzorem opisanym w pkt 13.2.3 SIWZ - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował termin wykonania wynoszący 60 dni kalendarzowych).

13.2.3.2 W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje termin wykonania dłuższy niż 130 dni kalendarzowych, oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) Pzp.

13.2.3.3 **Termin wykonania przedmiotu zamówienia dla Zadania Nr 2** musi być podany liczbowo w dniach kalendarzowych i nie może być krótszy niż 30 dni kalendarzowych i dłuższy niż 90 dni kalendarzowych (wskazanie krótszego niż 30 dni kalendarzowych terminu wykonania nie będzie dodatkowo punktowane). W przypadku wskazania terminu wykonania krótszego niż 30 dni kalendarzowych Wykonawca uzyska maksymalną liczbę punktów w zakresie kryterium nr 3 tj. 20 pkt, z zastrzeżeniem, że dla oceny pozostałych ofert, w zakresie kryterium nr 3 - zgodnie ze wzorem opisanym w pkt 13.2.3 SIWZ - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował termin wykonania wynoszący 30 dni kalendarzowych).

13.2.3.4 W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje termin wykonania dłuższy niż 90 dni kalendarzowych, oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2)

13.2.3.5 Oferta z najkrótszym terminem wykonania otrzyma największą ilość punktów, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej, z zastrzeżeniem pkt 13.2.3.3 SIWZ.

13.2.3.6 Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba uzyskanych punktów.

13.2.3.7 W Kryterium nr 3 można uzyskać max. 20 pkt.

13.2.4. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w skali od 0,00 do 100,00 pkt.

13.2.5. **Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów .**  
(kryterium nr 1 + kryterium nr 2 + kryterium nr 3).

#### **14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

- 14.1. O terminie i miejscu zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony niezwłocznie po upływie terminu do wniesienia odwołania lub zakończeniu postępowania odwoławczego.
- 14.2. Przed podpisaniem umowy wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt 15 SIWZ oraz przekazać Zamawiającemu:
  - 14.2.1. Kopię uprawnień budowlanych, o których mowa w pkt 5.1.2.1. – 5.1.2.3. SIWZ oraz kopie zaświadczenia z Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
  - 14.2.2. Oświadczenie Kierownika budowy o podjęciu obowiązków jako Kierownik budowy podczas realizacji umowy,
  - 14.2.3. Listę pracowników zatrudnionych u wykonawcy lub podwykonawcy na podstawie umowy o pracę, zgodnie z pkt 25 SIWZ.
  - 14.2.4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający będzie wymagał przed zawarciem umowy przedłożenia Umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 14.3. Brak przekazania przed podpisaniem umowy powyższych dokumentów oraz należytego zabezpieczenia wykonania umowy będzie jednoznaczne z odmową podpisania umowy przez Wykonawcę.
- 14.4. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

#### **15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

- 15.1. Zamawiający żąda od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto całkowitej podanej w ofercie.
- 15.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 15.3. Przed podpisaniem umowy, wykonawca uzgodni z Zamawiającym formę oraz treść wymaganego zabezpieczenia.
- 15.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione wg wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 15.4.1. Pieniężnej,
  - 15.4.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 15.4.3. Gwarancjach bankowych,
  - 15.4.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 15.4.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. z 2018 r. poz. 110 z późn. zm.).
- 15.5. W wypadku udzielenia zabezpieczenia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, udzielona gwarancja musi być gwarancją samoistną, nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze żądanie, bez konieczności przedkładania jakichkolwiek dodatkowych dokumentów przez Zamawiającego, udzieloną tytułem zabezpieczenia wszelkich roszczeń Zamawiającego

z tytułu nienależytego wykonania oraz udzielonej rękojmi.

- 15.6. Gwarancja, o której mowa w pkt 15.5 SIWZ powinna zawierać następujące elementy:
  - 15.6.1. Nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie siedzib.
  - 15.6.2. Określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - 15.6.3. Kwotę gwarancji,
  - 15.6.4. Termin ważności gwarancji,
  - 15.6.5. Zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia” kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż gwarant, pokryje roszczenia z tytułu:
    - 15.6.5.1. Niewykonania Umowy przez Wykonawcę,
    - 15.6.5.2. Nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę,
- 15.7. W przypadku sporu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, bank lub towarzystwo ubezpieczeniowe wydające gwarancję nie będzie miał prawa do złożenia kwot płatnych na podstawie gwarancji w depozycie sądowym lub innej instytucji, lecz wypłaci je bezpośrednio Zamawiającemu.
- 15.8. Wszelkie koszty i opłaty związane z ustanowieniem zabezpieczenia ponosi wyłącznie Wykonawca.
- 15.9. Postanowienia o których mowa w pkt 15.5÷15.8 SIWZ odnoszą się również do poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym oraz do poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018r. poz. 110 ).
- 15.10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez bank PKO BP S.A. na nr rachunku 44 1020 2212 0000 5102 0315 1206.
- 15.11. W przypadku pozostałych form wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (innych niż pieniężna) oryginał dowodu wniesienia należytego zabezpieczenia należy zdeponować w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 4.
- 15.12. Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub wykonania czynności, jak również od przedłożenia dodatkowej dokumentacji, w szczególności Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela) że pisemne żądanie zapłaty musi być przedstawione za pośrednictwem Banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, w celu potwierdzenia, że podpisy złożone na pisemnym żądaniu należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego.
- 15.13. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że odpowiedzialność gwaranta (poręczyciela) z tytułu gwarancji (poręczenia) jest wyłączona w stosunku do zmiany Umowy, niewykraczającej poza zapisy wzoru, objętej gwarancją (poręczeniem), jeżeli zmiana ta nie została zaakceptowana przez gwaranta (poręczyciela).
- 15.14. Gwarancja (poręczenie) musi być egzekwowalna i wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej podlegać prawu polskiemu, a w sporach z Gwarancji wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 15.15. Treść gwarancji (poręczenia) podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag i wiążących zastrzeżeń co do treści gwarancji.
- 15.16. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierających wyżej wymienionych elementów lub zawierającej warunki wobec Zamawiającego inne niż opisane w niniejszym rozdziale SIWZ, względnie nie zastosowania się do uwag Zamawiającego w zakresie niedopuszczalnych zapisów przedłożonej do akceptacji gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 15.17. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na rachunku

bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

15.18. W przypadku należytego wykonania zamówienia, Zamawiający zobowiązuje się zwrócić lub zwolnić zabezpieczenie w następujący sposób:

15.18.1. 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione do 30 dni od dnia wykonania przez wykonawcę robót budowlanych i przejęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych na podstawie protokołu odbioru,

15.18.2. 30% kwoty zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji za wady. Zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji .

## **16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.**

16.1. Wzór umowy określający szczegółowe warunki, na których Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, stanowi załącznik nr 10 do SIWZ.

## **17. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

17.1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Pzp „Środki ochrony prawnej” (art. 179 - 198g Pzp), tj. odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

17.2. Środki ochrony prawnej (odwołanie oraz skarga) przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.

17.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Pzp. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

17.4.1. Określenia warunków udziału w postępowaniu,

17.4.2. Wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,

17.4.3. Odrzucenia oferty odwołującego,

17.4.4. Opisu przedmiotu zamówienia,

17.4.5. Wyboru najkorzystniejszej oferty.

17.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A) w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

17.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w pkt 17.1. SIWZ.

17.7. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180



ust. 5 zdanie drugie PZP (komunikacja elektroniczna) albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przestane w inny sposób.

- 17.8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
- 17.9. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 17.7 i pkt 17.18 SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 17.10. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Pzp.
- 17.11. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- 17.12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo Pocztowe (Dz. U. z 2017r. poz. 1421 z późn. zm. ), jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 17.13. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, dowodów, a także wniosek o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

## 18. Opis części zamówienia

- 18.1. Zamawiający **dopuszcza możliwość** składania ofert częściowych tj. Wykonawca może złożyć ofertę dla każdego z zadań odrębnie bądź tylko dla jednego zadania.

## 19. Maksymalna liczba wykonawców (w przypadku umowy ramowej).

- 19.1. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

## 20. Przewidywane zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 Pzp oraz okoliczności, po których zaistnieniu będą one udzielane.

- 20.1. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówienia na podstawie art. 67 ust 1 pkt 6 Pzp.

## 21. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny.

- 21.1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

## 22. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

- 22.1. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą realizowane będą w złotych polskich (PLN).

## 23. Informacje dotyczące aukcji elektronicznej.

- 23.1. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.

## 24. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

- 24.1. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## 25. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp

- 25.1. Zamawiający **wymaga**, aby zakres czynności określonych w Przedmiarze robót w zakresie:

- 25.1.1. robót rozbiórkowych, murarskich oraz montażowych - dla Zadania nr 1,  
25.1.2. robót ziemnych, krawężników oraz nawierzchni - dla Zadania nr 2,  
zaangażowanych do wykonywania prac został wykonany przez pracowników w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu Pracy (Dz.U.z 2018r. poz.917 z późn. zm).

## **26. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 4 pkt 1) Pzp**

- 26.1. Zamawiający **nie określa** wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 pkt 1) Pzp.

## **27. Informacje o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia**

- 27.1. Zamawiający **nie nakłada** obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez wykonawcę.

## **28. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:**

- 28.1. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo zostały określone we wzorze umowy – stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ.

## **29. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia określona zgodnie z art. 143a ust. 3 Pzp**

- 29.1. Zamawiający **nie przewiduje** płatności wynagrodzenia w częściach za poszczególne wydzielone etapy.

## **30. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a Pzp**

- 30.1. Zamawiający określa następujące standardy jakościowe - **nie dotyczy**.

## **31. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 31.1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Urząd Gminy w Godzieszach Wielkich, Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada 10, 62-872 Godziesze Małe, tel. 62/7611089, e-mail: godziesze-wi@zgwrp.org.pl*
- 31.2. inspektorem ochrony danych osobowych w *Urzędzie Gminy w Godzieszach Wielkich* jest Pan *Sebastian Strzech, kontakt: adres e-mail: [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl);*
- 31.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „*Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego związanego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych*” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 31.4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- 31.5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 31.6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w

postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

31.7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

31.8. posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);

na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

31.9. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

## 32. Inne postanowienia

32.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

32.1.1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, brak podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp musi być wykazany odrębnie przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie. Warunki udziału w postępowaniu powinny być spełnione łącznie przez wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

32.1.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego.

32.1.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są do załączenia do oferty pełnomocnictwa ustanawiającego Pełnomocnika, o którym mowa w pkt 32.1.2 SIWZ.

32.1.4. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

32.2. Podwykonawstwo:

32.2.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy/ Podwykonawcom.

32.2.2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu oferty.

32.2.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

### **33. Wykaz załączników**

#### **33.1. Załącznikami do SIWZ są:**

- 33.1.1. Dokumentacja techniczna, która stanowi załącznik nr 1, na którą składają się dokumenty wskazane w SIWZ pkt 3.1.2. oraz 3.2.2.
  - 33.1.2. Oświadczenie wykonawcy na podstawie art. 25a ust. 1 Pzp dla Zadania nr 1 - wzór stanowi załącznik nr 2
  - 33.1.3. Oświadczenie wykonawcy na podstawie art. 25a ust. 1 Pzp dla Zadania nr 2 - wzór stanowi załącznik nr 3
  - 33.1.4. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) Pzp dla Zadania nr 1 – wzór stanowi załącznik nr 4,
  - 33.1.5. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) Pzp dla Zadania nr 2 – wzór stanowi załącznik nr 5,
  - 33.1.6. Wykaz osób dla Zadania nr 1 - wzór stanowi załącznik nr 6,
  - 33.1.7. Wykaz osób dla Zadania nr 2 - wzór stanowi załącznik nr 7,
  - 33.1.8. Formularz oferty dla Zadania nr 1 - wzór stanowi załącznik nr 8,
  - 33.1.9. Formularz oferty dla Zadania nr 2 - wzór stanowi załącznik nr 9,
  - 33.1.10. Wzór umowy – załącznik nr 10,
  - 33.1.11. Oświadczenie w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO dla Zadania nr 1 – wzór stanowi załącznik nr 11.
  - 33.1.12. Oświadczenie w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO dla Zadania nr 2 – wzór stanowi załącznik nr 12.
- 33.2. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.

Załącznik nr 2 do SIWZ

**DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

na Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.

**Zadanie nr 1: Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.I.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

**Oświadczenie Wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych, Zadanie nr 1**, prowadzonego przez Gminę Godziesze Wielkie, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SIWZ.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Załącznik nr 3 do SIWZ

**DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

na Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.

**Zadanie nr 2: Wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz. nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości  
Godziesze Wielkie**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.II.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

**Oświadczenie Wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych, Zadanie nr 2**, prowadzonego przez Gminę Godziesze Wielkie, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SIWZ.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Wzór oświadczenia Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

**Na: Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.**

**Zadanie nr 1: Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.I.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe**

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam/y, że:

**należę/należymy** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.) z wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe w postępowaniu i przedkładam/y poniższą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej\*:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

**lub**

- **nie należę/nie należymy** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.) z wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe w postępowaniu \*

\* niepotrzebne skreślić/dostosować

**3. Podpis(y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy (ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

**Wzór oświadczenia Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej**

**DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**Na: Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.**

**Zadanie nr 2: Wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz. nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.II.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe**

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam/y, że:

**należę/należymy** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.) z wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe w postępowaniu i przedkładam/y poniższą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej\*:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

**lub**

- **nie należę/nie należymy** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.) z wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe w postępowaniu \*

\* niepotrzebne skreślić/dostosować

**4. Podpis(y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy (ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy





Załącznik nr 6 do SIWZ

## Wykaz osób

### DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na: Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.

**Zadanie nr 1: Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.I.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu/faksu/adres mailowy
1.			
2.			

**3. OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Dysponuję do realizacji przedmiotu zamówienia następującymi osobami:

Imię i nazwisko: .....

Kwalifikacje i uprawnienia: .....

Doświadczenie: .....\*

\*powielić/wpisać/dostosować dla ilości osób przeznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia

Należy wypełnić formularz zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w SIWZ.

**4. Podpis(y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy (ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

Wykaz osób

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

**Na: Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.**

**Zadanie nr 2: Wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz. nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.II.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu/faksu/adres mailowy
1.			
2.			

**3. OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Dysponuję do realizacji przedmiotu zamówienia następującymi osobami:

Imię i nazwisko: .....

Kwalifikacje i uprawnienia: .....

Doświadczenie: .....\*

\*powielić/wpisać/dostosować dla ilości osób przeznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia

Należy wypełnić formularz zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w SIWZ.

**4. Podpis(y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy (ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY  
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na: Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.

Zadanie nr 1: Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

ZP-U.271.04.I.2018

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe

**2. WYKONAWCA:\***

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa wykonawcy: .....

Siedziba wykonawcy: .....

Adres wykonawcy: .....

Województwo: .....

Nr telefonu: .....

Nr faksu: .....

Adres e-mail: .....

Miejsce i numer rejestracji lub wpisu do ewidencji: .....

nr REGON: .....

nr NIP: .....

**3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

**4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:**

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji, Dokumentacją Projektową,
- 3) zaoferowane **rozwiązania równoważne** spełniają ten sam poziom technologiczny, wydajnościowy i funkcjonalny co założony w projekcie,
- 4) niniejsza oferta wiąże mnie/nas przez **30 dni** od upływu ostatecznego terminu składania ofert,
- 5) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń **wzór umowy**
- 6) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,
- 7) oświadczam(y), że jestem(śmy) **mikro/małym/średnim przedsiębiorcą\*\***,
- 8) **nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom\*\*:**

L.p.	Część/zakres przedmiotu zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy/Dane szczegółowe
1.		
2.		
3.		

L.p.	Przedmiot zamówienia	Cena netto (Wynagrodzenie ryczałtowe netto)	Wartość podatku VAT ogółem	Stawka podatku VAT	Cena Brutto (Wynagrodzenie ryczałtowe brutto)
1	<b>Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą</b>				

słownie: .....

Wartość podatku VAT ogółem: .....

Cena brutto ogółem: .....

słownie:.....

Oferowany okres gwarancji: ..... Miesiące

Oferowany termin wykonania ..... dni kalendarzowych.

**Podpis(y):**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy (ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

*\* Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną.*

*\*\* Uwaga – niepotrzebne skreślić.*

**FORMULARZ OFERTOWY  
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**Na: Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.**

**Zadanie nr 2: Wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz. nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.II.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe**

**2. WYKONAWCA:\***

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa wykonawcy: .....

Siedziba wykonawcy: .....

Adres wykonawcy: .....

Województwo: .....

Nr telefonu: .....

Nr faksu: .....

Adres e-mail: .....

Miejsce i numer rejestracji lub wpisu do ewidencji: .....

nr REGON: .....

nr NIP: .....

**3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

<b>Imię i nazwisko</b>	
<b>Adres</b>	
<b>Nr telefonu</b>	
<b>Nr faksu</b>	
<b>Adres e-mail</b>	

**5. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:**

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji, Dokumentacją Projektową,
- 3) zaoferowane **rozwiązania równoważne** spełniają ten sam poziom technologiczny, wydajnościowy i funkcjonalny co założony w projekcie
- 4) niniejsza oferta wiąże mnie/nas przez **30 dni** od upływu ostatecznego terminu składania ofert,
- 5) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń **wzór umowy**
- 6) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,
- 7) oświadczam(y), że jestem(śmy) **mikro/małym/średnim przedsiębiorcą\*\***,
- 8) **nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom\*\*:**

L.p.	Część/zakres przedmiotu zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy/Dane szczegółowe
1.		
2.		
3.		

L.p.	Przedmiot zamówienia	Cena netto (Wynagrodzenie ryczałtowe netto)	Wartość podatku VAT ogółem	Stawka podatku VAT	Cena Brutto (Wynagrodzenie ryczałtowe brutto)
1	Wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz. nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie				

słownie: .....

Wartość podatku VAT ogółem: .....

Cena brutto ogółem: .....

słownie: .....

Oferowany okres gwarancji: ..... Miesiący

Oferowany termin wykonania ..... dni kalendarzowych.

**Podpis(y):**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy (ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

*\* Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną.*

*\*\* Uwaga – niepotrzebne skreślić.*

- Projekt -

## UMOWA NR 272-U.04.2018

o wykonanie robót budowlanych polegających na budowie i rozbudowie budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą” i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.

Zadanie nr ...

Numer sprawy: ZP.271-U.04.2018 , zwana dalej „Umową”

zawarta w dniu ..... 2018 r. w Godziesze Wielkie pomiędzy:

Gminą Godziesze Wielkie z siedzibą w: Godzieszach Wielkich, ul. 11 Listopada 10, 62-872 Godziesze Małe NIP 968-08-72-984, REGON 250855162, zwana dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Józefa Podłużnego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Zofii Flak

a

.....  
wpisanym do .....

NIP ....., REGON .....,

reprezentowaną/ym przez:

.....  
zwanym/zwaną dalej **Wykonawcą (W)**, wyłonionym/wyłonioną w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Prawo zamówień publicznych”, „Pzp”, lub na podstawie oferty Wykonawcy, o następującej treści:

### §1 DEFINICJE UMOWNE

Użyte w umowie wyrażenia pisane dużą literą mają następujące znaczenie:

- 1) „**Inwestycja**” oznacza realizację przez Zamawiającego:
  - a. budowę i rozbudowę budynku gospodarczego związanego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą lub
  - b. wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz. nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie;
- 2) „**Przedmiot Umowy**” oznacza prace, usługi i roboty budowlane, wykonanie których powierzono Wykonawcy na podstawie Umowy, szczegółowo określone w treści niniejszej umowy;
- 3) „**Wykonawca**” oznacza stronę umowy, która zobowiązana jest do wykonania Przedmiotu umowy, której Zamawiający powierzył wykonanie robót budowlanych;
- 4) „**Inspektor Nadzoru Inwestorskiego**” osoba odpowiedzialna za sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją Przedmiotu umowy;
- 5) „**Dzień Roboczy**” oznacza, zgodnie z właściwymi przepisami, dzień nie będący dniem ustawowo wolnym od pracy;
- 6) „**Harmonogram rzeczowo - finansowy**” oznacza zestawienie określające ramy czasowe, finansowe i rzeczowe dla realizacji Przedmiotu umowy opracowane w odniesieniu do oferty Wykonawcy;
- 7) „**Podwykonawcy**” oznacza osobę prawną, fizyczną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, z którą Wykonawca zawarł umowę, za zgodą Zamawiającego, o ile taka zgoda jest wymagana w umowie oraz przepisami prawa, w szczególności zgodnie z przepisami art. 647<sup>1</sup>

- i art. 356 oraz art. 143a ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025) - na wykonanie części umowy, których zakres został określony w umowie lub innych prac i usług stanowiących Przedmiot umowy; Ilekroć w niniejszej umowie występuje pojęcie Podwykonawcy oznacza ono również dalszych podwykonawców;
- 8) **„Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.);
  - 9) **„Projekt Budowlany”** oznacza część Dokumentacji Projektowej sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz przepisami rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm.);
  - 10) **„Projekt Powykonawczy”** oznacza dokument przygotowany przez Wykonawcę dla Zamawiającego na zakończenie Przedmiotu umowy, obejmujący wszystkie zmiany zaistniałe w czasie realizacji Inwestycji w stosunku do Projektu Budowlanego i Projektów Wykonawczych;
  - 11) **„Dokumentacja Projektowa”** oznacza wszelkie dokumenty sporządzone przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe i przekazane Wykonawcy, w szczególności mapy, plany, projekty, w tym „Projekt Budowlany, opracowania projektowe, rysunki architektoniczne i/lub techniczne, opracowania oraz specyfikacje techniczne;
  - 12) **„Dokumentacja powykonawcza”** oznacza zbiór dokumentów dotyczących Inwestycji, w tym Projekt Powykonawczy; dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami; wyniki wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób stwierdzających jakość wykonanych robót - stanowiący podstawę do odbioru Inwestycji;
  - 13) **„Kierownik Budowy”** oznacza osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, władającą językiem polskim, wyznaczoną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym, w szczególności w zakresie uzgodnień dotyczących realizacji Przedmiotu umowy, w tym również uzgodnień technicznych;
  - 14) **„Wynagrodzenie”** oznacza całkowite, ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy należne od Zamawiającego na podstawie umowy, które będzie zapłacone w kwocie, na zasadach i w terminach określonych w umowie, w Harmonogramie rzeczowo-finansowym;
  - 15) **„Zasady Sztuki Budowlanej”** oznaczają powszechnie przyjęte w praktyce polskiej oraz w państwach członkowskich Unii Europejskiej standardy, praktyki, metody i procedury budowlane stosowane z uwzględnieniem staranności i zdolności przewidywania, których można oczekiwać od projektanta i wykonawcy robót budowlanych, posiadającego umiejętności oraz doświadczenie przy realizacji projektów i robót budowlanych o skali i stopniu trudności zbliżonym do Inwestycji;
  - 16) **„Roboty budowlane”** - oznaczają całość usług i robót w tym budowlanych, branżowych, niezbędnych dla zrealizowania Inwestycji i uzyskania stosownych zezwoleń/pozwoleń obowiązujących prawem;
  - 17) **„SIWZ”** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.);
  - 18) **„Siła Wyższa”** – okoliczności lub zdarzenia, w odniesieniu do których łącznie spełnione są następujące przesłanki:



- na które Strona nie ma wpływu i nie mogła ich przewidzieć,
- przed którymi Strona nie mogłaby się rozsądnie zabezpieczyć przed momentem zawarcia Umowy,
- których Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyciężyć oraz których nie można przypisać drugiej Stronie;

- 19) „**Program Naprawczy**” – przygotowany przez Wykonawcę plan działań mający na celu nadrobienie opóźnień i dotrzymanie daty zakończenia, obejmujący w szczególności: zaktualizowany Harmonogram, wskazanie konkretnych środków i metod, których zastosowanie pozwoli na dotrzymanie terminów realizacji poszczególnych odcinków robót budowlanych.

## §2 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest:

**Zadanie Nr 1 - Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego związanego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą**

**Zadanie Nr 2 - wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz.nr 564 na dz. nr 520/4,527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie**

2. Zakres zamówienia Wykonawcy obejmuje realizację Robót budowlanych na podstawie Dokumentacji projektowej, przeprowadzenie kompletnej procedury odbiorowej wraz z uzyskaniem stosownych pozwoleń oraz innych wymaganych w treści umowy czynności – odrębnie dla zadania Nr 1 i Zadania Nr 2.

3. Przedmiot umowy wykonany zostanie w oparciu o zawartą umowę, a integralne części umowy stanowią następujące dokumenty:

Dla zadania Nr 1:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- b) „**Dokumentacja projektowa**”, która stanowi załącznik nr 1 do SIWZ, na którą składa się:
  - A/ „Projekt wykonawczy – branża: projekt zagospodarowania terenu, inwentaryzacja ogólnobudowlana, architektura”, opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1a,
  - B/ „Projekt wykonawczy- branża: konstrukcja” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1b,
  - C/ „ Projekt wykonawczy- branża: instalacje sanitarne – wewnętrzne” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1c,
  - D/ „ Projekt wykonawczy- branża: instalacje elektryczne -wewnętrzne” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1d,
  - E/ „Projekt wykonawczy – branża: przyłącza wody” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1e,
  - F/ „Projekt wykonawczy – branża: przyłącza kan. sanitarnej” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1f,
  - G/ „Projekt wykonawczy – branża: Drogi parkingi ” opracowany przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1g,
  - H/ „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, opracowana przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1h
  - I/ Przedmiary robót – załącznik nr 1i

- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
- d) Oferta Wykonawcy;

Dla Zadania Nr 2:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
  - b) „Dokumentacja projektowa”, która stanowi załącznik nr 1 do SIWZ, na którą składa się:
  - c) Projekt wykonawczy, branża : drogi, parkingi oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót budowlanych”, opracowana przez ASP-96 Architektoniczne Studio Projektowe - załącznik nr 1j, oraz przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1k.
4. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów z niniejszą umową lub pomiędzy nimi, zawsze pierwszeństwo mają zapisy niniejszej umowy, a w przypadku rozbieżności pomiędzy załącznikami wymienionymi w ust. 3, pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności z zastrzeżeniem, że Zamawiający wskazuje, który z dokumentów jest wiążący dla Stron.

### §3 ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY

1. Przedmiot umowy obejmuje zakres Robót budowlanych niezbędny do wykonania Przedmiotu umowy i uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń/zezwoleń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Przygotowanie przez Wykonawcę procedury odbiorowej dotyczącej zrealizowanego zadania, w tym Projekty powykonawcze;
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a. wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem, wymogami, opiniami i uzgodnieniami branżowymi
  - b. przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach, decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany przedmiotowej inwestycji,
  - c. dokonać geodezyjnego wyznaczenia obiektu w terenie, a po wybudowaniu wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
  - d. z powstałymi w trakcie wykonywania robót odpadami, należy postępować zgodnie z obowiązującymi zasadami gospodarowania odpadami,
  - e. wykonać niezbędne przyłącza infrastruktury technicznej,
  - f. uporządkować teren po zakończeniu budowy.

### §4 TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji Przedmiotu umowy określa się na ..... dni od dnia jej zawarcia.
2. Termin realizacji Przedmiotu umowy upływa wraz z terminem końcowym realizacji Przedmiotu umowy, tj. .... przez który Strony rozumieją dzień zakończenia Robót budowlanych będących Przedmiotem umowy i zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przez Wykonawcę. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego. Podstawa zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie Robót budowlanych potwierdzone w Dzienniku budowy (robót), potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym okoliczności skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 2 termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności i usuwania ich skutków.

4. Podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy są stosowne wpisy w dzienniku budowy w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty zaistnienia okoliczności.
5. W ciągu 3 dni roboczych dni od dnia zawarcia umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zgodny z umową, wymaganiami określonymi w SIWZ Harmonogram rzeczowo – finansowy, dalej także jako: Harmonogram, do jego akceptacji.
6. Zamawiający ma prawo odmowy akceptacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego w przypadku gdy uzna, że zaproponowany element odbioru/rozliczenia jest niejednoznaczny lub niekompletny, co może utrudniać czynności odbiorowe lub wpływać na jakość realizowanych Robót budowlanych przez Wykonawcę. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy uzasadnienia przyjętych w Harmonogramie terminów realizacji i w przypadku, gdy Zamawiający będzie miał uzasadnione wątpliwości, co do braku możliwości ich technicznej realizacji w przyjętych terminach, może odmówić akceptacji Harmonogramu przedstawionego mu przez Wykonawcę.
7. W sytuacji dezaktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego podejmowane są przez Strony działania korygujące, mające na celu dotrzymanie założonego terminu końcowego realizacji Przedmiotu umowy poprzez określenie niezbędnych czynności naprawczych. Po przedstawieniu przez Wykonawcę propozycji Programu Naprawczego, Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje analizy Harmonogramu rzeczowo-finansowego. Każdorazowo Inspektor nadzoru inwestorskiego porównuje przedstawioną propozycję z Harmonogramem rzeczowo-finansowym (bazowym), z aktualnym stopniem zaawansowania Robót budowlanych wraz z uwzględnieniem zmian w zakresie, zasobach, terminach pośrednich. W przypadku znacznych odchyień od planu bazowego dopuszcza się wprowadzenie zmian w Harmonogramie poprzez wprowadzenie zmian w Harmonogramie rzeczowo-finansowym dotyczących alokacji zasobów, uwzględniając konieczność dotrzymania terminu zakończenia realizacji Przedmiotu umowy.

## §5 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy ustala się dla Wykonawcy **Wynagrodzenie ryczałtowe** w kwocie ..... zł netto (słownie: .....) + podatek VAT, który w dniu zawarcia Kontraktu wynosi ... % (słownie: .....), co daje kwotę **Wynagrodzenia ryczałtowego brutto** w wysokości: ..... zł. słownie: .....
2. Na Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją Przedmiotu umowy według zawartej umowy, SIWZ, Dokumentacji projektowej i oferty Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji Przedmiotu umowy i wyklucza żądanie przez Wykonawcę podwyższenia Wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac zrealizowanych przez Wykonawcę.
4. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę w ofercie przy wycenie jakiegokolwiek elementu realizacji Przedmiotu umowy, który został określony w SIWZ i Dokumentacji Projektowej, jej nie ujęcia w Wynagrodzeniu, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie w związku z realizacją Przedmiotu Kontraktu.
5. Roboty budowlane polegające na powtórzeniu wykonania podobnych robót budowlanych, których konieczność wykonania wyniknie w związku z pojawieniem się nowych okoliczności, nieznanych i niemożliwych do przewidzenia w chwili składania oferty, nie objęte SIWZ oraz Ofertą Wykonawcy, o ile zostaną pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na podstawie odrębnie podpisanej przez Strony umowy o roboty budowlane zawartej zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6) Pzp.

6. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu Robót budowlanych wynikającego z Przedmiotu umowy, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość Robót budowlanych, od wykonania których odstąpiono lub o które pomniejszono zakres robót realizowanych, przy czym Wykonawca wyraża zgodę na wskazane odstąpienie bez żadnych dodatkowych roszczeń względem Zamawiającego.
7. Jeżeli wartość Robót budowlanych, od których odstąpiono nie będzie możliwa do ustalenia wprost z Harmonogramu rzeczowo- finansowego, to zostanie ona wyliczona na podstawie cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie ofertowym, a w przypadku robót zamiennych w kosztorysie zamiennym. Analogicznie obliczone zostanie wynagrodzenie w przypadku wystąpienia robót określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6) Pzp.
8. Zapłata Wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy nastąpi na podstawie jednej końcowej, prawidłowo wystawionej, tj. zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami umowy, faktury w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy .....
9. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest wpisać numer umowy w związku z realizacją której faktura została wystawiona. W przypadku braku wskazania numeru umowy, faktura zostanie odesłana do Wykonawcy jako wystawiona nieprawidłowo, a brak zapłaty w takiej sytuacji nie będzie traktowany jako zwłoka Zamawiającego w realizacji zapłaty Wynagrodzenia. Strony przyjmują, że datą zapłaty Wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## §6 SZCZEGÓŁOWY SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, zasadami Sztuki Budowlanej oraz zaleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z Dokumentacją projektową.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy:
  - a) przedstawić Harmonogram rzeczowo - finansowy celem jego uzgodnienia z Zamawiającym,
  - b) przedstawić aktualne dokumenty potwierdzające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy,
3. Niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy:
  - a) zapoznać się, na podstawie dokumentów przekazanych przez Zamawiającego i sprawdzić w terenie, warunki wykonania Przedmiotu umowy, w tym w szczególności dotyczące geologii, położenie sieci infrastruktury technicznej i urządzeń uzbrojenia terenu oraz wszelkich innych instalacji i urządzeń podziemnych i innych obiektów znajdujących się na terenie budowy, a także, w miarę możliwości, poza terenem budowy - w przypadku możliwości zaistnienia kolizji i konieczności ich przebudowy lub przeniesienia poza teren budowy, w związku z prowadzonymi Robotami budowlanymi mającymi na celu realizację Przedmiotu umowy,
  - b) wykonać prace przygotowawcze na terenie budowy, wykonać roboty tymczasowe, które są potrzebne podczas wykonywania podstawowych Robót budowlanych, urządzić i wyposażyć zaplecze budowy,
  - c) doprowadzić na teren budowy na swój koszt niezbędne media (woda, energia elektryczna itp.) oraz pokryć koszty opłat przyłączeniowych i poboru mediów przez cały okres wykonywania Robót budowlanych,

- d) dokonać niezbędnych zajęć dróg, chodników itp. na własny koszt, po uzyskaniu zezwoleń od właściwych organów i urzędów oraz opracowaniu na własny koszt projektu ruchu zastępczego (jeżeli wymagany),
  - e) oznaczyć teren budowy lub inne miejsca przez które mają być prowadzone Roboty budowlane lub tymczasowe oraz wszelkie inne tereny i miejsca udostępnione przez Zamawiającego jako miejsca wykonywania Robót budowlanych lub realizacji czynności związanych z wykonaniem Przedmiotu umowy, a które mogą stanowić część terenu budowy,
  - f) umieścić tablice informacyjne zgodne z obowiązującymi przepisami,
  - g) zapewnić pełne zabezpieczenie terenu budowy w tym pełną ochronę osób i mienia oraz ochronę drzewostanu nie podlegającego wycince;
4. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszystkie uzgodnienia wymagane przepisami prawa, zezwolenia, pozwolenia, opinie i zatwierdzenia, a także rozwiązać wszelkie kolizje, uzgodnić odstępstwa od obowiązujących przepisów, jeśli to konieczne.
  5. Wykonawca wskazuje Kierownika budowy oraz przedłoży Zamawiającemu wymagane przepisami oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy.
  6. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów Prawa Budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp. oraz umożliwić wstęp na teren budowy Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, nadzorowi autorskiemu, pracownikom organów państwowych celem dokonywania kontroli i udzielać im informacji i pomocy wymaganej przepisami prawa.
  7. Wykonawca zobowiązuje się stosować i używać materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania w budownictwie:
    - a) oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi,
    - b) znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
    - c) dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
    - d) oznaczone znakiem budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną, a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta;
  8. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować, zagospodarować oraz należycie zabezpieczyć plac budowy wraz z zapleczem budowy, pomieszczeniami kierownictwa i nadzoru budowy, ponosić koszty zużycia wody, zrzutu ścieków, kosztów energii i ogrzewania dla potrzeb realizacji - jeżeli dotyczy.
  9. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić tymczasowe zasilanie placu budowy w niezbędne media tj. przede wszystkim wykonać i utrzymywać przez cały okres realizacji Robót budowlanych, przyłącza wod-kan i energii elektrycznej - jeżeli dotyczy.
  10. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać plac budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, urządzenia prowizoryczne, które nie są już potrzebne do realizacji Robót budowlanych; postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, albowiem Generalny Wykonawca jako wytwórca odpadów

w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2018r. poz.992 z późn. zm.) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018r. poz. 779 z późn. zm.) ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji Przedmiotu umowy odpadów oraz w razie potrzeby zgłosić informację o wytwarzanych odpadach.

11. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić Roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym w szczególności zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
12. Wyznaczyć lokalizację współrzędnych punktów głównych tras oraz reperów,
13. Wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą i przekazać ją Zamawiającemu w 3 egzemplarzach, z zastrzeżeniem jak niżej, dla każdej branży oddzielnie
14. Wykonawca zobowiązuje się w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z innymi instalacjami/sieciami, prowadzić roboty budowlane bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności.
15. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu Robót budowlanych zdemontować obiekty tymczasowe i uporządkować nieruchomości, w tym nieruchomości przyległe, o ile były zajęte na czas realizacji robót budowlanych, a także utrzymywać w czystości koła pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulice/drogi publiczne, a w przypadku zabrudzenia ulic/dróg przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców, zostanie on obciążony kosztami ich sprzątnięcia.
16. Wykonawca zobowiązuje się chronić drzewostan istniejący na terenie budowy.
17. Wykonawca zobowiązuje się opracować i zatwierdzić projekt obsługi komunikacyjnej budowy - jeśli będzie konieczny, opracować Projekty Powykonawcze i przekazać je Zamawiającemu, skompletować i przekazać Zamawiającemu Operat kolaudacyjny - dokumentację powykonawczą.
18. Strony ustalają, że każda zmiana technologii wykonania Robót budowlanych lub odstępstwo od Projektu Budowlanego z inicjatywy Wykonawcy wymaga pozytywnego zaopiniowania przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i akceptacji Zamawiającego, z tym że koszt wprowadzenia zmiany obciąża Wykonawcę.
19. Wykonawca przy wykonywaniu umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
20. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy, Dokumentacją Projektową.
21. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób i podmiotów przy pomocy których realizuje Przedmiot umowy.
22. Po zakończeniu Robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze itp. oraz pozostawić cały teren budowy i jego otoczenie w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania bez odrębnego wezwania ze strony Zamawiającego.
23. Zamawiający udzieli Wykonawcy, na jego pisemny wniosek odpowiednich pełnomocnictw w celu realizacji Przedmiotu umowy, o ile będą konieczne i niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy.
24. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu umowy.
25. Zamawiający zapewnia koordynację, kontrolę i nadzór nad realizacją Przedmiotu umowy poprzez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz nadzór autorski.
26. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest upoważniony w szczególności do weryfikacji gotowości do odbioru Przedmiotu umowy i jego poszczególnych etapów oraz potwierdzania stanu zaawansowania Robót budowlanych, a także do zgłaszania uwag, zastrzeżeń, weryfikacji rozliczeń Wykonawcy, opiniowania wniosków Wykonawcy kierowanych do Zamawiającego.

27. Wszelka korespondencja kierowana przez Wykonawcę do Zamawiającego dotycząca realizacji Przedmiotu umowy, musi być kierowana do wiadomości Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, a wszelkie wnioski Wykonawcy kierowane do Zamawiającego, w sprawie akceptacji rozwiązań, ewentualnych zmian wykonawczych, realizacji Robót budowlanych itp. podlegają wcześniejszemu zaopiniowaniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
28. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot umowy z materiałów zakupionych przez siebie. Materiały i urządzenia powinny być nowe, dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane. Dokumenty wymagane w tym zakresie przepisami prawa, będą przechowywane na terenie budowy i udostępniane Zamawiającemu/ Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego na każde żądanie, a po zrealizowaniu Przedmiotu umowy, przekazane Zamawiającemu na zasadach określonych w umowie.
29. Wykonawca każdorazowo w momencie dostawy na plac budowy i przed wbudowaniem materiałów i urządzeń, zobowiązany jest do dostarczenia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego kompletu obowiązujących dokumentów potwierdzających wymagane dokumentacje techniczne. Wszystkie wbudowane materiały, montowane urządzenia i elementy wyposażenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie w Polsce i posiadać aprobaty techniczne, świadectwa jakości, dokumenty odniesienia i certyfikaty zgodności potwierdzające wszystkie wymagane właściwości, parametry techniczne i użytkowe. Proponowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia przewidziane do wbudowania i wykorzystania przy realizacji Robót budowlanych muszą być zgodne ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Dokumentacją Projektową i zawartą umową. Podczas realizacji Przedmiotu umowy nie jest dopuszczalna sytuacja, w której Wykonawca dostarczy na plac budowy materiał nie odpowiadający wymaganiom i zakwestionowany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Dla materiałów i urządzeń kluczowych dla realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczenia i przekazania niezbędnych próbek materiałowych i wzorów Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego (dotyczy to również przypadku materiałów zgodnych z Dokumentacją wykonawczą) przed ich akceptacją tj. w momencie zgłoszenia wszczęcia procedury akceptacji materiału i urządzeń (jeżeli dotyczy).
30. Jeżeli Zamawiający/ Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zażąda badań jakości wbudowanych materiałów lub wykonanych robót, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania;
31. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania i przechowywania dokumentacji realizowanych Robót budowlanych w związku z realizacją Przedmiotu umowy.
32. Wszelkie spory pomiędzy Stronami dotyczące wykonania Przedmiotu umowy pozostają bez wpływu na obowiązki Wykonawcy dotyczące wykonania Przedmiotu umowy oraz termin jego realizacji. Oznacza to, że w razie wystąpienia sporu, Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty budowlane zgodnie z pisemnym poleceniem Zamawiającego zaopiniowanym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego pod rygorem przekroczenia terminu realizacji i naliczeniem kar umownych z nim związanych, jeśli Wykonawca wstrzymuje roboty do czasu rozstrzygnięcia sporu. W razie sporu Strony spiszą protokół rozbieżności, prezentujący szczegółowo odmienne stanowiska, który stanowi podstawę do rozstrzygnięcia sporu, niezależnie od toku wykonywania umowy przez Wykonawcę.
33. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu umowy, tempo robót budowlanych w opinii Zamawiającego nie pozwoli na terminowe zakończenie Przedmiotu umowy, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań skutecznych dla przyspieszania tempa realizowanych Robót budowlanych. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają jedynie Wykonawcę.
34. Jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Zamawiającego dotyczące wykonania Robót budowlanych, Zamawiający ma prawo zawieszenia realizowanych Robót budowlanych do czasu

spełnienia odpowiednich wymagań przez Wykonawcę. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego zawieszenia obciążają wyłącznie Wykonawcę.

35. Możliwość wstrzymania Robót budowlanych przez Zamawiającego dotyczy następujących sytuacji:
  - a) wykonania Robót budowlanych niezgodnie z Przedmiotem umowy, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, Dokumentacją Projektową lub warunkami bezpieczeństwa,
  - b) innych przypadków wynikających z zachowania, z zaniechania Wykonawcy.
36. Zamawiający może polecić Wykonawcy wstrzymanie realizacji Robót budowlanych lub ich dowolnej części na okres, który uzna za konieczny, a także polecić zabezpieczenie Robót budowlanych na czas wstrzymania ich dalszego wykonywania, w sposób który uzna za właściwy w osiągnięciu celu.
37. Wykonawca będzie prowadził Roboty budowlane od poniedziałku do soboty w godzinach od 6:00 do 22:00, z tym zastrzeżeniem, że bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do wykonywania robót budowlanych w godz. 22.00-6.00 i w dni ustawowo wolne od pracy.
38. W wyjątkowych przypadkach, np. dla ratowania życia, zdrowia ludzkiego lub mienia, albo bezpieczeństwa realizowanych Robót budowlanych, dopuszczalne jest wykonywanie niezbędnych Robót budowlanych w godz. 22.00-6.00, o czym Wykonawca niezwłocznie zawiadamia pisemnie Zamawiającego.
39. Wykonawca jest zobowiązany zastosować wszelkie środki celem zabezpieczenia dróg, obiektów inżynierskich prowadzących na teren budowy od uszkodzeń i zabrudzeń, które mogą spowodować Wykonawca albo jego dostawcy i podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu.
40. Trasy przewozów ładunków ponadnormatywnych lub specjalnych, których jednostkowy ciężar lub inne cechy mogą zagrażać uszkodzeniu drogi lub obiektów inżynierskich podlegają zatwierdzeniu przez właściwy zarząd dróg po poinformowaniu Zamawiającego.
41. Wykonawca zobowiązuje się pokryć kary związane z uszkodzeniem, zabrudzeniem lub koszty naprawy uszkodzonych lub zabrudzonych z jego winy dróg.

## §7

### WARUNKI REALIZACJI PRAC/ROBÓT BUDOWLANYCH PRZEZ PODWYKONAWCÓW I DALSZYCH PODWYKONAWCÓW

1. Dopuszczalne jest, za zgodą Zamawiającego, dalsze powierzenie wykonania części Przedmiotu umowy w zakresie Robót budowlanych Podwykonawcy/Podwykonawcom, przy łącznym spełnieniu warunków określonych w niniejszym paragrafie, tj:
  - 1) W przypadku, w którym Wykonawca korzysta w wykonaniu umowy z Podwykonawców, na zasoby których powoływał się celem wykazania spełnienia warunków w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zastosowanie znajduje reguła, że jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 2) Roboty budowlane zostaną wykonane przez Podwykonawcę Wykonawcy, uprzednio pozytywnie zaopiniowanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zaakceptowanego przez Zamawiającego, którego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji na piśmie, a do pisma, o którym mowa powyżej dołączone zostaną jako załączniki projekt umowy z Podwykonawcą



- wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o treści wskazanej w ww. projekcie umowy - Warunek ten dotyczy również dalszych Podwykonawców;
- 3) Jeżeli Zamawiający w terminie 2 Dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę pisma, o którym mowa w pkt 2) wraz z załącznikami, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, dotyczących w szczególności spełnienia wymagań SIWZ oraz terminu zapłaty Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom, uważa się, że wyraził zgodę na Podwykonawcę/Podwykonawców/dalszych Podwykonawców;
  - 4) Wykonawca zobowiązuje się informować pisemnie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wszelkich zmianach (osobowych) u Podwykonawcy, w tym stanowisk kluczowych związanych z realizacją Przedmiotu umowy;
  - 5) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
  - 6) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na Roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  - 7) Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności jeżeli jej treść nie odpowiada uprzednio przedstawionemu projektowi umowy. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane w ww. terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  - 8) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca Robót budowlanych przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi, roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 5), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej określonej w umowie.
  - 9) Powyższe uregulowania stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
  - 10) Wykonawca ma obowiązek żądać wyżej analogicznie opisanej procedury akceptacji umów i projektów umów w umowie ze swoimi Podwykonawcami, w szczególności maksymalnie 14 - dniowego terminu zapłaty na rzecz dalszych Podwykonawców.
2. W celu wyrażenia zgody przez Zamawiającego na udział Podwykonawców (w tym również w kwestii zmian osobowych u Podwykonawcy) do wykonania danej części Przedmiotu umowy oraz potwierdzenia zdolności Podwykonawcy/Podwykonawców do wykonania danej części Przedmiotu umowy, Wykonawca dołączy do projektu umowy/umów, o których mowa w ust. 1:
- 1) w zakresie Robót budowlanych wykaz robót wykonanych przez Podwykonawcę o zakresie zgodnym z robotami jakie Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania Podwykonawcy/Podwykonawcom, wraz z dokumentami potwierdzającymi, że Roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
  - 2) wykaz (listę) opisujący potencjał kadrowy Podwykonawcy/Podwykonawców wraz z dokumentami potwierdzającymi wymagane prawem uprawnienia i przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, osób wskazanych przez Podwykonawcę/Podwykonawców, niezbędne w zakresie części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy i odpowiadające warunkom postawionym w SIWZ wobec wyznaczonych/wyznaczonej osób/kadry, w Ofercie Wykonawcy tj. kopie uprawnień budowlanych oraz poświadczeń przynależności do samorządu zawodowego, które uprawniają do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Przedmiotu umowy przez Podwykonawcę/Podwykonawców nie zwalnia o Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z treści zawartej umowy.
4. Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawcy/Podwykonawców jak za działania własne na zasadach określonych w umowie, a Zamawiający nie poniesie żadnych dodatkowych kosztów, obciążeń, zobowiązań w związku z zaangażowaniem przez Wykonawcę Podwykonawcy/Podwykonawców.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego przekazywania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającemu kopii faktury/faktur wystawionej/wystawionych Wykonawcy przez Podwykonawcę/Podwykonawców, za wykonane przez niego elementy Przedmiotu umowy, łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

### §8 ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
  - a) odbiór techniczny - odbiór fragmentów Robót budowlanych objętych Przedmiotem umowy, dokonywany tylko z powodów technicznych tj. robót zanikających i ulegających zakryciu, nie powodujący skutków finansowych i nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury za wykonanie części Przedmiotu umowy chyba, że inaczej Strony postanowiły w umowie;
  - b) odbiór końcowy - dotyczący zakończenia wszystkich robót budowlanych równoznaczny z zakończeniem realizacji Przedmiotu umowy.
2. Odbiór techniczny będzie dokonywany wpisem do Dziennika budowy przez Kierownika Budowy i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości i zwróci się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu umowy. Podstawę zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego stanowi stosowny zapis Kierownika Budowy w dzienniku budowy potwierdzony przez Inspektora Nadzoru. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu Dokumentację powykonawczą tj: oryginał dziennika budowy wraz z oświadczeniami o zgodności wykonania Robót budowlanych z Projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także, w razie korzystania z ulicy, z sąsiedniej nieruchomości, właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego w ramach prowadzonych Robót budowlanych jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania, otrzymaną od Zamawiającego Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót budowlanych, atesty i aprobaty na materiały i urządzenia, wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz ze szkicem polowym.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego uzna, że Roboty budowlane objęte Przedmiotem umowy zostały wykonane oraz brak będzie zastrzeżeń ze strony Zamawiającego w zakresie kompletności i prawidłowości Dokumentacji powykonawczej, Strony ustalą termin odbioru końcowego.

5. Wykonawca do podpisania Protokołu końcowego prowadzić będzie wstępną eksploatację Przedmiotu umowy. Podczas tej eksploatacji wszystkie koszty związane z prawidłowym funkcjonowaniem Przedmiotu umowy będzie ponosił Wykonawca.
6. Jeżeli Zamawiający uzna, że Roboty budowlane objęte Przedmiotem umowy nie zostały zakończone lub zgłosi zastrzeżenia odnośnie kompletności i prawidłowości Dokumentacji powykonawczej, wówczas Strony uzgodnią termin zakończenia Robót budowlanych lub uzupełnienia bądź poprawienia Dokumentacji powykonawczej i ponownego wystąpienia przez Wykonawcę z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego.
7. Zakończenie wykonania Przedmiotu umowy następuje z chwilą podpisania przez Strony Protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
8. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady Przedmiotu umowy, wówczas jeżeli wady Przedmiotu umowy dadzą się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, a jeżeli wady Przedmiotu umowy nie dadzą się usunąć, to Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
9. Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy, jeżeli wady Przedmiotu umowy uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
10. Jeżeli wady Przedmiotu umowy dadzą się usunąć i nie uniemożliwiają eksploatacji oraz zakres ich nie stanowi podstawowego zakresu Robót budowlanych wówczas możliwe jest sporządzenie listy wad lub usterek i wyznaczenie przez Zamawiającego terminu ich usunięcia. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie obowiązywać będą zapisy określone w § 10.
11. Strony sporządzą z każdej czynności odbioru protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru (zastrzeżenia).
12. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o usunięciu wad oraz zaproponować nowy termin odbioru Robót budowlanych zakwestionowanych, jako wadliwych. Usunięcie wad zostanie stwierdzone w protokole.

## **§9 WARUNKI ZAPŁATY WYNAGRODZENIA**

1. Rozliczenie za należytą realizację Przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury końcowej VAT.
2. W odniesieniu do zapłaty faktury końcowej Zamawiający zapłaci Wykonawcy Wynagrodzenie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, tj. po zakończeniu realizacji Przedmiotu umowy. Podstawą do wystawienia faktury końcowej stanowiąc będą: protokół odbioru końcowego, potwierdzenie przekazania Operatu kolaudacyjnego - dokumentacji powykonawczej, wszystkie niezbędne pozwolenia/zezwozenia, a ponadto w przypadku wykonywania Robót budowlanych przez Podwykonawcę/Podwykonawców protokół odbioru robót zleconych Podwykonawcy/Podwykonawców, podpisany przez kierownika budowy Wykonawcy i Podwykonawcę z określeniem zakresu prac wykonanych przez Podwykonawcę/ Podwykonawców i ich wartości, a także kopia faktury końcowej wystawionej Wykonawcy przez Podwykonawcę/ Podwykonawców za wykonane roboty łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem oraz oświadczenie Podwykonawcy/Podwykonawców o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za dotychczas wykonane Roboty budowlane.
3. Nietołączenie oświadczeń lub dołączenie oświadczeń niezgodnych z wymaganiami umowy powoduje odpowiednie przesunięcie terminu zapłaty faktury Wykonawcy.

4. W razie stwierdzenia braku zapłaty na rzecz Podwykonawcy/Podwykonawców (mimo przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy/Podwykonawców o braku zaległości w zapłacie) z powodu sporu pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą (dalszymi Podwykonawcami) i wystąpienia przez Podwykonawcę z żądaniem zapłaty przez Zamawiającego, Zamawiający zachowuje uprawnienie do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy do wysokości niezapłaconej kwoty Podwykonawcy i do czasu rozstrzygnięcia sporu pomiędzy Podwykonawcą/Podwykonawcami i Wykonawcą (przy czym za rozstrzygnięcie strony uznają zapłatę, prawomocny wyrok sądu/sądu polubownego, zawarcie ugody).
5. Zapłata Wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy o którym mowa w§ 5 ust. 8.
6. Strony ustalają, że dniem spełnienia świadczenia przez Zamawiającego jest data przyjęcia przez bank Zamawiającego polecenia przelewu dla Wykonawcy i obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.

#### §10 KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - a) 15% Wynagrodzenia ryczałtowego netto, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca;
  - b) 15% Wynagrodzenia ryczałtowego netto, gdy Wykonawca odstąpi od Umowy z przyczyn za które sam odpowiada;
  - c) 0,05% Wynagrodzenia ryczałtowego netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów ustalonych w umowie;
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% Wynagrodzenia ryczałtowego netto w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiada Zamawiający.
3. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - a) 0,5% Wynagrodzenia ryczałtowego netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu przez Wykonawcę wad/usterek Przedmiotu umowy,
  - b) 5% niezapłaconego przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, za każdy przypadek braku lub nieterminowej zapłaty;
  - c) 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki w nie przedłożeniu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
  - d) 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki w nie przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - e) 10% wartości wynagrodzenia umowy o podwykonawstwo za każdy przypadek braku doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
  - f) 2.000,00 zł za każde naruszenie postanowień umowy tj. w razie niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków wynikających z umowy.
4. W sytuacji, gdy wysokość szkody poniesionej przez Strony będzie przewyższać wysokość zastrzeżonej kary umownej, Strony będą uprawnione do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie z wymagalnego Wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten ostatni oświadcza, że wyraża zgodę.
6. W przypadku wystąpienia po stronie Wykonawcy zwłoki powodującej przekroczenie terminów realizacji Przedmiotu umowy zawartych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym lub odrębnych postanowieniach umowy o okres dłuższy niż 7 dni roboczych, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
7. W przypadku gdy Wykonawca mimo zastrzeżeń Zamawiającego dokonanych na piśmie wykonuje Roboty budowlane w sposób wadliwy albo niezgodnie z Dokumentacją Projektową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania Robót budowlanych i wyznaczyć mu w tym celu 7 dniowy termin. Po bezskutecznym upływie powyższego terminu, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy w zakresie Robót budowlanych jeszcze nie wykonanych i powierzyć poprawienie wad lub dalsze wykonanie Robót budowlanych podmiotowi lub osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron po rozpoczęciu wykonywania Robót budowlanych, Strona odstępująca zobowiązana jest wyznaczyć termin odbioru wykonanych Robót budowlanych nie krótszy niż 7 dni i nie dłuższy niż 14 dni od daty odstąpienia od umowy. Termin ten jest wiążący dla drugiej Strony. W przypadku nie przystąpienia drugiej Strony do odbioru wykonanych Robót budowlanych, protokół zdawczo – odbiorczy zostanie podpisany jednostronnie przez Stronę wzywającą do ich odbioru. W protokole tym należy w szczególności wskazać zakres wykonanych Robót budowlanych i zakres Robót rozpoczętych zgodnie z obowiązującym Harmonogramem rzeczowo-finansowym.
9. Za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczone na podstawie Kosztorysu ofertowego załączonego do Oferty Generalnego Wykonawcy w stosunku, w jakim prace te pozostają do prac wskazanych w Harmonogramie rzeczowo - finansowym.

## **§11 WARUNKI GWARANCI I RĘKOJMI**

1. Na Przedmiot umowy tj. na wykonane Roboty budowlane wraz ze wszystkimi zamontowanymi urządzeniami Wykonawca udziela .... miesięcznej gwarancji. Jeżeli gwarancja producenta będzie dłuższa niż ..... miesięcy, Wykonawca prześle dokumenty gwarancyjne producenta również na okres dłuższy, niezależnie od pozostałych dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez poszczególnych producentów.
2. Bieg terminu/terminów gwarancji wskazanych w ust. 1 rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym Przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca będzie nieodpłatnie usuwał wszystkie awarie i usterki powstałe na skutek wad w wykonaniu Przedmiotu umowy, uniemożliwiające lub utrudniające korzystanie z Przedmiotu umowy.
4. Wskazane w ust. 3 awarie/usterki będą zgłaszane przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego za pośrednictwem poczty elektronicznej przekazanej do siedziby Wykonawcy lub na adres poczty elektronicznej wskazanej przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym Przedmiotu umowy. Zgłoszenie zawierać będzie lokalizację (adres/współrzędne), numer zgłoszenia, dane osoby zgłaszającej, datę i godzinę sporządzenia zgłoszenia, zwięzły opis awarii/usterki/wady, o ile to możliwe.
5. Wykonawca rozpocznie usuwanie zgłoszonych wad/awarii/usterek w terminie (czas reakcji) 2 Dni Roboczych od zgłoszenia, przy czym przez rozpoczęcie usuwania wad/awarii/usterek rozumie się przybycie na miejsce stwierdzenia wady/awarii/usterki specjalisty lub zespołu specjalistów Wykonawcy.

6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i powstałe w jej wyniku awarie/usterki niezwłocznie, w terminie technicznie uzasadnionym, uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym, niż 14 dni roboczych i zastosować na czas usuwania wady rozwiązania tymczasowe.
7. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
8. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi również na Roboty budowlane wykonywane przez Podwykonawcę/Podwykonawców.
9. Strony umowy potwierdzają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy wynosi 60 miesięcy począwszy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
10. Jeżeli w okresie gwarancji lub rękojmi, zostanie wykryta wada, wówczas Wykonawca powinien niezwłocznie ją usunąć w terminie 14 dni roboczych oraz powinien naprawić wszelką wynikającą z niej faktycznie poniesioną przez Zamawiającego szkodę. Szkada zostaje ustalona w granicach rzeczywistej wartości bez utraconych korzyści.
11. W razie wykrycia wady w jakimkolwiek elemencie Przedmiotu umowy, Zamawiający powinien zawiadomić o tym Wykonawcę (stwierdzając rodzaj wady) w sposób analogiczny do zawiadomienia o wadzie przy gwarancji jakości.
12. Wykonawca powinien usunąć wadę, o której mowa w ust. 10 oraz wyrządzoną szkodę w ciągu 7 Dni roboczych od chwili otrzymania zawiadomienia o wadzie. Jeżeli z uwagi na rodzaj wady usunięcie jej nie jest technicznie możliwe w tym terminie, Wykonawca usunie wadę w najszybszym możliwym terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi we właściwym terminie do usunięcia wady oraz naprawienia szkód wyrządzonych taką wadą, wówczas Zamawiający może, po zawiadomieniu o tym Wykonawcę, usunąć taką wadę i naprawić wyrządzone szkody we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Zamawiającemu będzie przysługiwać takie uprawnienie również w sytuacji, jeśli Wykonawca rozpocznie usuwanie wady (wraz z wyrządzoną szkodą), lecz je bezzasadnie wstrzyma lub też ich nie ukończy we właściwym terminie. Koszty usunięcia wady (wraz z wyrządzoną szkodą) zostaną w takim przypadku zwrócone Zamawiającemu w całości przez Wykonawcę w terminie ..... Dni roboczych od dnia otrzymania żądania Zamawiającego w tej kwestii. Każdorazowe żądanie naprawienia szkody musi zawierać uzasadnienie co do poniesionej szkody i jej wysokość.

## §12 ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w art. 144 Pzp.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy na następujących warunkach:
  - a) w przypadku wystąpienia sytuacji trwale uniemożliwiającej wykonywanie umowy przez Wykonawcę za pomocą osób wskazanych w jego ofercie - nastąpić może zmiana polegająca na zastąpieniu osób wskazanych w ofercie innymi osobami o takich samych kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ;
  - b) przedłużenie terminu wykonania umowy może nastąpić o czas wynikający z zaistnienia następujących okoliczności dotyczących Zamawiającego, o ile mają lub będą miały wpływ na wykonanie Przedmiotu umowy - opóźnienie w przekazaniu terenu budowy, opóźnienie w przekazaniu dokumentacji Robót budowlanych będących Przedmiotem umowy (np. decyzji o pozwoleniu na budowę, Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych); konieczności ograniczenia Przedmiotu umowy, w szczególności jego zakresu, ilości,

- pominięcia poszczególnych Robót budowlanych lub ich elementów, części, zmiany kolejności realizacji Robót budowlanych;
- c) przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy o czas opóźnienia Wykonawcy będącego następstwem okoliczności od niego niezależnych, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu umowy tj. zawieszenie (wstrzymanie) wykonywania Robót budowlanych przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy wystąpienie siły wyższej, klęski żywiołowej, opóźnienie, utrudnienie lub przeszkoda spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy;
  - d) wystąpienie możliwości podłączenia nowych obiektów, które powstały po zatwierdzeniu Dokumentacji Projektowej oraz robót towarzyszących związanych z tą czynnością;

3. Zmiana zawartej umowy może nastąpić także, gdy:

- a) nastąpi zmiana stawki podatku VAT/zasad obowiązywania, w takim przypadku Wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian, a zmienia się Wynagrodzenie brutto po zawarciu pisemnego aneksu do umowy,
- b) w czasie realizacji Przedmiotu umowy wystąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa istotna dla realizacji Przedmiotu umowy, w takim przypadku nastąpi zmiana umowy dostosowująca go do zmienionych przepisów pod warunkiem zachowania zasad korzystnych dla Zamawiającego i uwzględniająca jego interes ekonomiczny mając na uwadze koszty realizacji Przedmiotu umowy.

### §13 NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Zamawiający wyznacza Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Inspektor Nadzoru) w osobie: ....., nr tel. ...., nr uprawnień budowlanych ....., specjalność / specjalizacja techniczno – budowlana: .....
2. Wykonawca wyznacza Kierownika Budowy w osobie:....., nr tel. ...., nr uprawnień budowlanych: ....., specjalność / specjalizacja techniczno – budowlana: .....
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom przez niego upoważnionym, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane Roboty budowlane stanowiące Przedmiot umowy.
4. Wykonawca przed zamontowaniem urządzeń oraz materiałów przedłoży Zamawiającemu dokumenty tj. atesty i aprobaty. Zamawiający może sprzeciwić się użyciu wskazanych przez Wykonawcę materiałów w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku (wniosek materiałowy). Jeżeli w wyniku badań, inspekcji, pomiarów lub prób zostanie stwierdzone, że urządzenie, materiał lub wykonanie Przedmiotu umowy jest/są wadliwe lub w inny sposób niezgodne z Przedmiotem Umowy, to Zamawiający może odrzucić to urządzenie, materiał lub wykonawstwo powiadamiając o tym Wykonawcę z odpowiednim uzasadnieniem. W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie do zastąpienia takich urządzeń, materiałów lub wykonawstwa właściwymi, o parametrach wymaganych przez Zamawiającego i zgodnych z umową. Koszt wykonania takiego zastąpienia zostanie poniesiony przez Wykonawcę.
5. Przyjmuje się, że wszelkie prace i elementy robót budowlanych, w których znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane urządzenia, materiały i wykonawstwo, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem przez Zamawiającego.

6. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest upoważniony w szczególności do weryfikacji gotowości do odbioru Przedmiotu umowy i jego poszczególnych etapów/faz/odcinków, a także do zgłaszania uwag, zastrzeżeń, opiniowania, weryfikacji dokumentacji budowy i żądania jej uzupełnienia bądź zmiany od Wykonawcy.

#### **§14 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł łączne zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu umowy w wysokości 5% Wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, tj. w kwocie zł słownie:.....
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie dopuszczalnej zgodnie z przepisami art. 148 ust. 1 PZP, przed zawarciem umowy/w dniu zawarcia umowy.
3. W przypadku wyboru formy zabezpieczenia w postaci gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy PZP, muszą one:
  - a) być wystawione na kwotę stanowiącą 100% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z ust. 1, w imieniu własnym, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie;
  - b) obowiązywać od dnia zawarcia umowy;
  - c) wskazywać jako beneficjenta Zamawiającego;
  - d) posiadać okres ważności na cały okres realizacji umowy aż do uzyskania wszystkich przewidzianych prawem zgód/pozwoleń/zezwoleń;
4. Zamawiający zwróci lub zwolni (w przypadku zabezpieczeń wniesionych w formie innej niż pieniężna) Wykonawcy:
  - a) 70 % (siedemdziesiąt procent) kwoty wskazanej w ust. 1 w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia wykonania Przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń wraz z uzyskaniem wszystkich przewidzianych prawem zgód/pozwoleń/zezwoleń,
  - b) pozostałe 30 % (trzydzieści procent) kwoty wskazanej w ust. 1, zatrzymanej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi.
5. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do skorzystania z zabezpieczenia, a w przypadku zmiany formy zabezpieczenia z zabezpieczenia zmienionego, jeżeli - Wykonawca nie wykona lub nienależyte wykona umowę (przez co rozumie się m.in. nie usunięcie we właściwym terminie wad oraz nie naprawienie wyrządzonej tym szkody lub nie przystąpienie do jej usuwania albo jeśli Wykonawca nie dokona zwrotu kosztów usunięcia wady oraz nie naprawi wyrządzonej tym szkody).
6. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do dokonania przelewu praw z zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady stwierdzone w okresie gwarancji za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza, Zamawiający zwróci z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.



## §15 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od całości lub od części realizacji Przedmiotu umowy ze skutkiem natychmiastowym:
  - a) jeżeli Wykonawca nie złoży w terminie Harmonogramu rzeczowo - finansowego zgodnie z zasadami i wytycznymi określonymi w niniejszej umowie lub odmówi poprawienia ww. dokumentu według uwag Zamawiającego;
  - b) w razie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zakresu robót opisanego w Przedmiocie umowy przekraczającego 10 (dziesięć) dni roboczych w stosunku do ustalonych zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym terminów wykonania robót objętych umową;
  - c) Wykonawca nie wykonuje zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy mimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego tj. nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki wynikające z umowy, czym narusza jego postanowienia i to pomimo bezskutecznego upływu 7 (siedmiu) dni roboczych wyznaczonych przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń;
  - d) gdy Wykonawca zaniedbuje bądź przerywa roboty budowlane lub realizację jakiegokolwiek czynności opisanej w zakresie rzeczowym Przedmiotu umowy ze swojej winy na okres dłuższy niż 7 (siedem) dni roboczych;
  - e) Wykonawca nie kontynuuje jakiegokolwiek czynności zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego i to pomimo bezskutecznego upływu 7 (siedmiu) dni roboczych wyznaczonych w tym celu przez Zamawiającego;
  - f) jeżeli wobec Wykonawcy zostanie złożony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego zgodnie z przepisami właściwymi w jurysdykcji, w ramach której znajduje się siedziba Wykonawcy;
2. Strony ustalają, że oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 30 dni roboczych od dnia zaistnienia przyczyny wskazanej w ust. 1.
3. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego sporządzi protokół zaawansowania Robót budowlanych na dzień odstąpienia w terminie 30 dni roboczych od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
4. W sytuacjach określonych w ust. 1, Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie jedynie za Roboty budowlane zrealizowane należycie do dnia odstąpienia, których zakres zostanie określony w protokole, o którym mowa w ust. 3.
5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości prawo Zamawiającego do odstąpienia od realizacji umowy i oświadcza, iż godzi się na to bez dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego, w szczególności roszczeń odszkodowawczych z uwzględnieniem poniższych zasad:
  - a) Strony umowy określą protokolarnie stan wykonanych Robót budowlanych na dzień odstąpienia i ustalą sposób ich rozliczenia;
  - b) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należytego wykonania części umowy (art. 145 PZP);
  - c) w każdym przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający nabywa wszelkie prawa określone umową do części Przedmiotu umowy, która została odebrana przez Zamawiającemu do dnia odstąpienia i za którą Wykonawca otrzymał należne wynagrodzenie.

## §16 OCHRONA INFORMACJI NIEJAWNYCH

1. Wykonawca wykonując postanowienia umowy ma obowiązek ochrony informacji niejawnych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonanie umowy może łączyć się z dostępem do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową w rozumieniu ustawy z dnia 05 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 412 z późn.zm.).
3. Dla uniknięcia wątpliwości, Zamawiający określi na piśmie Wykonawcy, jakie z informacji, do których dostęp uzyska Wykonawca w czasie wykonywania obowiązków wynikających z umowy będą miały charakter niejawny.
4. Wykonawca niezwłocznie przekaże Zamawiającemu wykaz osób, których udział w wykonaniu umowy może wiązać się z dostępem do informacji niejawnych.
5. Osoba upoważniona przez Zamawiającego może przeprowadzić zwykłe postępowanie sprawdzające wobec osób wskazanych przez Wykonawcę według przepisów określonych w ustawie z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych ( Dz. U. z 2018r. poz. 412 z późn. zm.).
6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązku ochrony informacji niejawnych, osoby mające dostęp do informacji niejawnych mogą podlegać odpowiedzialności karnej zgodnie z art. 266 i art. 267 ustawy z 6 czerwca 1997r. Kodeks Karny (Dz. U. z 2017r., poz.2204 z późn. zm.).

## §17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją Przedmiotu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Adresami do korespondencji Stron są adresy wskazane w komparycji umowy. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu, w przeciwnym razie pisma doręczone na adres wskazany w komparycji umowy uważa się za skutecznie doręczone.
3. Jeżeli jedno z postanowień umowy jest lub okaże się nieważne, to nie narusza to ważności pozostałych postanowień umowy. Strony umowy zobowiązują się nieważne postanowienie zastąpić postanowieniem, które w sposób możliwie dokładny odpowiadać będzie nieważnemu postanowieniu i zachowa cel oraz intencję pierwotnie przysługujące Stronom.
4. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca może przenieść prawa, wynikające z umowy w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia jakiegokolwiek czynności zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy, spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego lub jego Podwykonawców/dalszych Podwykonawców.
7. W sprawach nieuregulowanych w umowie, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz inne odpowiednie przepisy obowiązującego prawa.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.



Integralną część Kontraktu stanowią:

- a) Załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- b) Załącznik nr 2 - Dokumentacja Projektowa;
- c) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy;
- d) Załącznik nr 4 - Kosztorys ofertowy
- e) Załącznik nr 5 - STWOR

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Kontrasygnata Skarbnika Gminy



Załącznik nr 11 do SIWZ

**DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

na Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.

**Zadanie nr 1: Przebudowa i rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.I.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

**Oświadczenie Wykonawcy**

**w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załącznik nr 12 do SIWZ

**DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

na **Przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na „Budynek Tradycji Gminy Godziesze Wielkie” z infrastrukturą towarzyszącą i budową parkingu samochodowego dla 20 miejsc postojowych.**

**Zadanie nr 2: Wykonanie parkingu i zjazdu z drogi gminnej dz. nr 564 na dz. nr 520/4, 527/2 w miejscowości Godziesze Wielkie**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**ZP-U.271.04.II.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, 62-872 Godziesze Małe**

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

**Oświadczenie Wykonawcy**

**w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).