

Numer sprawy: IK.U.271.12.2019

Nr Ogłoszenia w Dz. Urz. UE: 2019/S 183-445879

Godziesze Wielkie, dnia 10 października 2019 r.

Wszyscy wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) Zamawiający przekazuje treść pytań, które wpłynęły w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę energii elektrycznej pn.: „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na realizację zadań inwestycyjnych realizowanych w 2019 r. oraz sfinansowanie deficytu budżetu roku 2019 Gminy Godziesze Wielkie**”

1. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

2. Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzacją traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że powyższa sytuacja nie ma/nie miała miejsca.

3. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- a) sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- b) leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- c) płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz Zamawiającego,
- d) kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Gminy dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów

wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,

e) umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy,

f) w kwocie wyższej niż 1% dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy lub w kwocie wyższej niż 500 000 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające w przyczyn podanych powyżej w pkt a-f.

4. Prosimy o potwierdzenie, że:

a) Gmina nie jest podmiotem tworzącym samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej prowadzący szpital (zakład opieki zdrowotnej świadczący opiekę zdrowotną w formie stacjonarnej) ani nie posiada większości udziałów w spółce kapitałowej prowadzącej szpital, ani

b) nie jest podmiotem tworzącym innego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, który nie wykonuje działalności jako szpital (np. przychodni) ani nie posiada większości udziałów albo akcji w spółce kapitałowej: które posiadają zobowiązania finansowe po podmiocie, który wykonywał działalność leczniczą jako szpital (np. w wyniku restrukturyzacji działalności, wykupu wierzytelności, oddania w dzierżawę składników aktywów trwałych)

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający potwierdza, że nie jest żadnym z podmiotów opisanych w pkt a-b powyżej.

5. Prosimy o wykaz zobowiązań na stan za ostatni rozliczony miesiąc w podziale na: podmiot finansujący, typ długu, kwota zadłużenia, data powstania zadłużenia i data zapadalności.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający poniżej podaje wykaz zobowiązań:

Podmiot finansujący	Typ długu	Kwota zadłużenia	Data powstania zadłużenia	Data zapadalności
WFOŚ i GW	Pożyczka	300 854,00	2018-09-28	2023-03-20
WFOŚ i GW	Pożyczka	477 943,00	2018-12-04	2023-06-20
WFOŚ i GW	Pożyczka	130 000,00	2013-10-30	2021-09-20
WFOŚ i GW	Pożyczka	237 500,00	2015-06-18	2021-06-20
WFOŚ i GW	Pożyczka	115 000,00	2017-09-27	2022-06-20
BGK	Kredyt	140 000,00	2010-04-30	2020-12-31
BGK	Kredyt	140 000,00	2010-04-30	2020-12-31
Razem		1 541 297,00		

6. Prosimy o zmianę treści SIWZ, aby oprocentowanie kredytu było ustalane według stawki referencyjnej WIBOR 3M, odpowiednio do kwartalnych okresów spłat rat odsetkowych.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę stawki referencyjnej WIBOR z 1M na 3M.

7. Prosimy o wyjaśnienie, czy przewidziane w pkt. 14.8.1 ppkt. b) SIWZ odroczenie płatności powoduje, że:

a) przesuwa się cały termin spłaty i kredyt zostanie spłacony po 2032 r.,

Odpowiedź na pytanie 7a: Nie przesuwa całego terminu spłaty.

b) czy też Gmina mimo odroczenia płatności w danym roku, na jego koniec będzie musiała uregulować tę płatność,

Odpowiedź na pytanie nr 7b: Nie.

c) czy też będzie to powodowało zmianę wysokości następnych rat.

Odpowiedź na pytanie nr 7c: Tak.

8. Prosimy o podanie definicji „siły wyższej”, o której mowa w pkt. 14.8.1 ppkt f) SIWZ, bowiem przepisy kodeksu cywilnego jej nie definiują.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Siła wyższa to zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkiem nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powodzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania).

9. Przewidziane w pkt. 14.7.1 ppkt. b) SIWZ kary umowne za naruszenie pkt. 14.6 są sprzeczne z postanowieniami kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 483 kc kary umowne mogą być nałożone, jeżeli jedna ze stron nie wykona lub nienależycie wykona zobowiązanie niepieniężne. Wymienione przypadki w pkt 14.6 SIWZ, kiedy można rozwiązać umowę, dotyczą albo obu stron, albo Zamawiającego, bowiem np. zmiana umowy może nastąpić w oparciu o pkt. 14.15 tylko za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany przepisów. Dlatego nałożenie z tego powodu na Wykonawcę kary umownej, skoro to również Zamawiający się do tego przyczynił podpisując aneks jest sprzeczne z zasadami kodeksu cywilnego. Natomiast przypadek określony w pkt. 14.6.2 SIWZ odnosi się przede wszystkim do zaniedbań Zamawiającego, bo to on powinien sprawdzić dokumenty i wykluczyć Wykonawcę z postępowania, chyba że chodzi o przypadek gdy Wykonawca zataił informacje, ale to powinno wynikać z postanowień tego punktu. W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisów SIWZ w tym zakresie lub ich usunięcie. Przy zamówieniach dotyczących udzielenia kredytu przez Bank, raczej nie stosuje się kar, gdyż to instytucja finansowa ponosi ryzyko, a nie Zamawiający.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ poprzez wykreślenie kar umownych opisanych w pkt 14.7. w całości. SIWZ ze zmianą został zamieszczony na stronie Zamawiającego, na której jest prowadzone niniejsze postępowanie.

10. Prosimy o zgodę na zastosowanie zapisów w umowie kredytowej dotyczących ustalania stawki referencyjnej w przypadku destabilizacji.:

„W przypadku, gdy w dniu ustalenia stawki referencyjnej, będącej podstawą naliczenia odsetek w danym okresie obrotowym, Bank nie będzie mógł ustalić tej stawki z przyczyn od siebie niezależnych, („Przypadek Destabilizacji”), Strony zobowiązują się podjąć następujące działania:

- 1) Bank niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o wystąpieniu Przypadku Destabilizacji,
- 2) Bank oraz Zamawiający niezwłocznie przystąpią do negocjacji w celu uzgodnienia stawki referencyjnej innej niż stawka, o której mowa w ust. 2, przy czym do czasu uzgodnienia nowej stawki referencyjnej, przez okres trwania Przypadku Destabilizacji Bank będzie zwolniony z obowiązku dokonywania wypłaty Kredytu,
- 3) przez okres trwania Przypadku Destabilizacji, od kwoty wykorzystanego Kredytu naliczone zostaną odsetki w stosunku rocznym według stawki referencyjnej:
 - a) uzgodnionej między Zamawiającym a Bankiem zgodnie z pkt. 2 albo
 - b) w przypadku, gdy w terminie dziesięciu dni roboczych od daty poinformowania Zamawiającego przez Bank o wystąpieniu Przypadku Destabilizacji, Strony nie uzgodnią nowej stawki referencyjnej – według stawki referencyjnej w wysokości ustalonej przez Bank, uwzględniającej rzeczywisty koszt pozyskania depozytów niezbędnych do finansowania Kredytu, powiększonej o marżę Banku, zgodnie z postanowieniami ust. 1,
- 4) Bank poinformuje niezwłocznie Zamawiającego w sposób, o którym mowa w ust. 9, o stopie procentowej ustalonej zgodnie z pkt. 3 lit. b,
- 5) jeśli dla okresu obrotowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, Bank będzie mógł ustalić stawkę referencyjną zgodnie z ust. 2, stosuje się stawkę, o której mowa w ust. 2,
- 6) jeśli dla okresu obrotowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, wystąpi Przypadek Destabilizacji, stosuje się sposób postępowania wskazany w pkt 1 – 5.”

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie zapisów w umowie kredytowej dotyczących ustalania stawki referencyjnej w przypadku destabilizacji.

Kierownik Zamawiającego

.....
WÓJT GMINY
Józef Podłużny