

Starostwo Powiatowe w Kaliszu
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Częstochowska 12, 62-800 Kalisz
tel/fax 062 501 42 48

OPINIA Nr 21/2013

Przedmiot uzgodnienia: kanalizacja sanitarna ,przepompownie

dla: **Przedsiębiorstwo Projektowo - Realizacyjne Obiektów Ekologii i Inżynierii Sanitarnej**

adres: ul. Rumińskiego 3
62-800 Kalisz

na zlecenie z dnia: 2013-01-21 znak: -----

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2013-01-21

EKO - SYSTEM

Kalisz
otwierdam zgodność z oryginałem

Li Anadi

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego:

Wolica,dz. 243/2,243/1,256,255,371/1, 243/3,463, 417,567,371/1,444/1,445/1,306/3,321/1 Borek,dz. 119,30,
Żydów,dz. 126,191,190 obręb: Wolica,Borek,Żydów, gmina: Godziesze Wielkie, powiat: kaliski, województwo: wielkopolskie

Uwagi i zalecenia:

Na mapę sytuacyjno wysokościową w skali 1 : 1000 wkreślono projektowane urządzenia :

- a. Sieć wodociągowa ze stacją hydroforową uzgodnione w ZUDP dnia 21.12.2011r opinią nr 343/2011.
- b. Przyłącze co uzgodnione w ZUDP dnia 11.10.2012r opinią nr 229/2012.
- c. Sieć wodociągowa ze stacją hydroforową - projekt zamienny uzgodnione w ZUDP dnia 23.10.2012r opinią nr 244/2012r.

I. Uzgodnienia branżowe.

1. Wójt Gminy Godziesze Wielkie

Zgodnie z wydaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr.UG.6733.05.2012.2013 z dnia 24.01.2013r. oraz UG.6733.06.2012.2013 z dnia 24.01.2013r.

2. Urząd Gminy Godziesze Wielkie.

W zakresie dróg gminnych -

W zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji -

3. Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kaliszu

Bez uwag.

4. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kaliszu

Bez uwag.

5. Wydział Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego w Kaliszu

Zgodnie z decyzją nrDR.673.4.67.2012 z dnia 16.01.2012r oraz nr DR.673.4.76.2012 z dnia 31.12.2012r.

6. Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Inspektorat w Kaliszu

Bez uwag.

7. Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Spółka z o.o.

Oddział - Zakład Gazowniczy Kalisz

Bez uwag.

8. ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Kaliszu

Rejonowy Zakład Dystrybucji w Kaliszu

Prace w pobliżu istniejącej sieci elektroenergetycznej prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz wymogami Polskiej Normy.

Nie naruszać istniejących elementów sieci elektroenergetycznej.

Wszelkie szkody powstałe na sieci elektroenergetycznej podczas prac w całości obciążają Inwestora.

Należy wykonać przekopy próbne.

Uzgodnienie dotyczy prac w pobliżu elementów sieci elektroenergetycznej niewidocznych na mapie, a w szczególności uziemień , przepustów ochronnych,zapasów kabli, folii oznaczeniowych, przyłączy napowietrznych do budynków itp.

Zachować normatywne odległości od elementów sieci elektroenergetycznej.

Sprawy sporne wyjaśniać w Rejonie Dystrybucji w Kaliszu.

O terminie rozpoczęcia prac powiadomić RD w Kaliszu.

9. Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z o.o. w Kaliszu

W obrębie sieci oświetlenia drogowego prace prowadzić ręcznie.

Wszelkie szkody i kolizje wynikłe podczas prowadzenia robót inwestor usunie na własny koszt.

10. Telekomunikacja Polska SA

**Operacyjne Utrzymanie Sieci i Usług we Wrocławiu
Dział Zarządzania Zasobami Sieci Kalisz.**

Przed wydaniem decyzji należy uzyskać warunki na zabezpieczenie sieci.

11. Netia - Telekom S.A. w Kaliszu z/s w Ostrowie Wielkopolskim

Bez uwag.

12. Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Starostwa Powiatowego w Kaliszu.

Wymagana jest decyzja środowiskowa.

13. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu

Delegatura w Kaliszu.

Zgodnie z uzgodnieniem nr Ka-WA.5183.4043.1.2012 z dnia 20.12.2012r.

14. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Kaliszu.

Zgodnie z pismem nr. TT-420/298/2012 z dnia 15.05.2012r.

II. Zalecenia dla inwestora.

1. Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Przed przystąpieniem do prac budowlanych inwestor zobowiązany jest zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie obiektu oraz zabezpieczenie znaków przed zniszczeniem, zakryciem lub przesunięciem.

Natomiast inwentaryzacja powykonawcza urządzeń podziemnych ma być sporządzona przed ich zasypaniem.

2. Ewentualne koszty związane ze wznowieniem znaków ponosi wykonawca - inwestor.

3. O terminie rozpoczęcia budowy powiadomić ZUDP - podając nazwę firmy, której zlecono obsługę geodezyjną budowy.

III. Uzgodnienie traci ważność w przypadku gdy:

1. Inwestor nie zrealizował projektu w terminie 3 lat.

2. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub o pozwoleniu na budowę została zmieniona lub uchylona.

3. Inwestor nie uzyskał zgody na przedłużenie okresu ważności.

4. Dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

IV. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

V. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami istniejącymi w terenie, a nie wykazanymi na mapie w projekcie.

Zasady uzgodnienia projektowanych sieci uzbrojenia terenu reguluje ustawa z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287.) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001r. Nr 38, poz. 455)

Integralną częścią opinii jest załącznik nr 1

EKO - SYSTEM

Kalisz

Potwierdzam zgodność z oryginałem

[Podpis]

PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Michał Poniatowski

W warunkach prowadzenia robót określonych w pozwoleniu na budowę należy umieścić następujący zapis:

1. Przed rozpoczęciem prac budowlanych projektowany obiekt podlega wytyczeniu, a po zakończeniu, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zawodowe w tym zakresie.
Art. 8-11 oraz 17 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 roku w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. Nr 25, poz. 133)
2. Przed zakryciem sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych należy wykonać geodezyjne pomiary powykonawcze.
Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287)
Art. 43, ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)
3. Podczas wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie. Wynika to z niebezpieczeństwa naruszenia znaków geodezyjnych.

Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie.

Kto niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.

Art. 15 i 48 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287).

PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Michał Poniatowski