

ZARZĄDZENIE NR 628/2022
WÓJTA GMINY GODZIESZE WIELKIE

z dnia 7 grudnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie oraz dzierżawę
położonych w gminie Godziesze Wielkie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz:

- 1) nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w użyczenie, znajdujących się w budynku Wiejskiego Inkubatora Przedsiębiorczości, Aktywności i Edukacji w Kakawie-Kolonii, położonej w gminie Godziesze Wielkie, w brzmieniu załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- 2) nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, oznaczonej w ewid. gruntów jako dz. nr 15/2 o pow. 50 m², obręb geod. 0005 Godziesze Wielkie, położonej w miejscowości Godziesze Wielkie, w brzmieniu załącznika nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy na okres 21 dnia, a także zamieszcza się na BIP Urzędu Gminy Godziesze Wielkie www.godzieszewielkie.pl. Ponadto, informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku ds. gospodarki mieszkaniowej i nieruchomości,

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Godziesze
Wielkie

Józef Podłużny

**Wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do oddania w użyczenie,
znajdujących się w budynku Wiejskiego Inkubatora Przedsiębiorczości, Aktywności
i Edukacji w Kakawie-Kolonii 39, położonych w gminie Godziesze Wielkie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Godziesze Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Lokal biurowy nr 8	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	woj. wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Godziesze Wielkie, dz. nr 55/4, obręb 0008 Kakawa-Kolonia, jedn. rej. G.2, KZ1A/00045067/2
Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	13,1 m ²
Opis nieruchomości	Lokal biurowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w biurko, krzesło, szafy. Lokal posiada dostęp do energii elektrycznej, internetu (WI-FI), możliwość korzystania z wspólnej kuchni, łazienki.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Prowadzenie działalności
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty zawarcia umowy do 31.12.2023 r. (czas określony)
Wysokość opłat	Bezpłatne użyczenie
Informacja o przeznaczeniu	Kontynuacja użyczenia lokalu na czas określony

Lokal biurowy nr 9	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	woj. wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Godziesze Wielkie, jedn. ewid. dz. nr 55/4, obręb 0008 Kakawa-Kolonia, jedn. rej. G.2, KZ1A/00045067/2
Powierzchnia nieruchomości	13,0 m ²
Opis nieruchomości	Lokal biurowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w biurko, krzesło, szafy. Lokal posiada dostęp do energii elektrycznej, internetu (WI-FI), możliwość korzystania z wspólnej kuchni, łazienki.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Prowadzenie działalności
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty zawarcia umowy do 31.12.2023 r. (czas określony)
Wysokość opłat	Bezpłatne użyczenie
Informacja o przeznaczeniu	Kontynuacja użyczenia lokalu na czas określony

Lokal biurowy nr 10	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	woj. wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Godziesze Wielkie, jedn. ewid. dz. nr 55/4, obręb 0008 Kakawa-Kolonia, jedn. rej. G.2, KZ1A/00045067/2
Powierzchnia nieruchomości	23,5 m ²
Opis nieruchomości	Lokal biurowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w biurko, krzesło, szafy, umywalkę, kozetkę. Lokal posiada dostęp do energii elektrycznej, internetu (WI-FI), możliwość korzystania z wspólnej kuchni, łazienki.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Prowadzenie działalności
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty zawarcia umowy do 31.12.2023 r. (czas określony)
Wysokość opłat	Bezpłatne użyczenie
Informacja o przeznaczeniu	Kontynuacja użyczenia lokalu na czas określony

Lokal biurowy nr 11	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	woj. wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Godziesze Wielkie, jedn. ewid. dz. nr 55/4, obręb 0008 Kakawa-Kolonia, jedn. rej. G.2, KZ1A/00045067/2
Powierzchnia nieruchomości	28,1 m ²
Opis nieruchomości	Lokal biurowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w biurko, krzesło, szafy, umywalkę, kozetkę. Lokal posiada dostęp do energii elektrycznej, internetu (WI-FI), możliwość korzystania z wspólnej kuchni, łazienki.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Prowadzenie działalności
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty zawarcia umowy do 31.12.2023 r. (czas określony)
Wysokość opłat	Bezpłatne użyczenie
Informacja o przeznaczeniu	Kontynuacja użyczenia lokalu na czas określony

Lokal biurowy nr 18	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	woj. wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Godziesze Wielkie, jedn. ewid. dz. nr 55/4, obręb 0008 Kakawa-Kolonia, jedn. rej. G.2, KZ1A/00045067/2
Powierzchnia nieruchomości	11,9 m ²
Opis nieruchomości	Lokal biurowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w biurko, krzesło, szafy, umywalkę, kozetkę. Lokal posiada dostęp do energii elektrycznej, internetu (WI-FI), możliwość korzystania z wspólnej kuchni, łazienki.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Prowadzenie działalności
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty zawarcia umowy do 31.12.2022 r. (czas określony)
Wysokość opłat	Bezpłatne użyczenie
Informacja o przeznaczeniu	Użyczenie lokalu na czas określony

Lokal biurowy nr 19	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	woj. wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Godziesze Wielkie, jedn. ewid. dz. nr 55/4, obręb 0008 Kakawa-Kolonia, jedn. rej. G.2, KZ1A/00045067/2
Powierzchnia nieruchomości	12,5 m ²
Opis nieruchomości	Lokal biurowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w biurko, krzesło, szafy, umywalkę, kozetkę. Lokal posiada dostęp do energii elektrycznej, internetu (WI-FI), możliwość korzystania z wspólnej kuchni, łazienki.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Prowadzenie działalności
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty zawarcia umowy do 31.12.2022 r. (czas określony)
Wysokość opłat	Bezpłatne użyczenie
Informacja o przeznaczeniu	Kontynuacja użyczenia lokalu na czas określony

Lokal biurowy nr 29	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	woj. wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Godziesze Wielkie, jedn. ewid. dz. nr 55/4, obręb 0008 Kakawa-Kolonia, jedn. rej. G.2, KZ1A/00045067/2
Powierzchnia nieruchomości	20,9 m ²
Opis nieruchomości	Lokal biurowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w biurko, krzesło, szafy. Lokal posiada dostęp do energii elektrycznej, internetu (WI-FI), możliwość korzystania z wspólnej kuchni, łazienki.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Prowadzenie działalności
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty zawarcia umowy do 31.12.2022 r. (czas określony)
Wysokość opłat	Bezpłatne użyczenie
Informacja o przeznaczeniu	Kontynuacja użyczenia lokalu na czas określony

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 7 grudnia 2022 r. do dnia 28 grudnia 2022 r. w siedzibie Urzędu Gminy, a także zamieszcza się na stronie www.godzieszewielkie.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położony jest lokal.

Wójt Gminy Godziesze Wielkie

Józef Podłużny

**Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę w trybie
bezprzetargowym, znajdującej się w Godzieszach Wielkich przy ul. Cmentarnej 24**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Godziesze Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę.

Grunt	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	woj. wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Godziesze Wielkie dz. nr 15/2, obręb geod. 0005 Godziesze Wielkie), jedn. rej. 249, KZ1A/00038714/1
Powierzchnia nieruchomości (gruntu)	50,00 m ²
Opis nieruchomości	Grunt znajdujący się w centrum gminy, teren po byłym SKR.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań teren ten oznaczony został jako Tereny koncentracji rozwoju działalności gospodarczej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty podpisania umowy do 31.12.2024 r. (czas określony)
Wysokość opłat z tytułu umowy dzierżawy	0,20 zł netto + VAT określony przepisami prawa za 1 m ²
Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Do 31 marca danego roku
Informacja o przeznaczeniu	Oddanie gruntu w dzierżawę na czas określony w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 7 grudnia 2022 r. do dnia 28 grudnia 2022 r. w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Godziesze Wielkie www.godzieszewielkie.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego znajduje się grunt.

Wójt Gminy Godziesze Wielkie
Józef Podłużny