

**ZARZĄDZENIE NR 523/2022**  
**WÓJTA GMINY GODZIESZE WIELKIE**

z dnia 9 czerwca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, w trybie  
bezprzetargowym, stanowiącej własność Gminy Godziesze Wielkie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Godziesze Wielkie, przeznaczonych do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu załącznika do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy na okres 21 dnia, a także zamieszcza się na BIP Urzędu Gminy Godziesze Wielkie [www.godzieszewielkie.pl](http://www.godzieszewielkie.pl). Ponadto, informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku ds. gospodarki mieszkaniowej i nieruchomości,

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Godziesze  
Wielkie

**Józef Podłużny**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym,  
znajdującej się w Godzieszach Wielkich przy ul. Cmentarnej 24**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Godziesze Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Lokal użytkowy	
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Lokal użytkowy w kompleksie budynku w Godzieszach Wielkich przy ul. Cmentarnej 24 – teren po byłym SKR (dz. nr 15/2, obręb 0005 Godziesze Wielkie), KZ1A/00038714/1
Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	272,0 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia. Brak wyposażenia lokalu w wodę, energię elektryczną, inne media
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań teren ten oznaczony został jako Tereny koncentracji rozwoju działalności gospodarczej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od daty zawarcia umowy do 31.12.2024 r. (czas określony)
Wysokość opłat z tytułu umowy najmu	3,10 zł netto + VAT określony przepisami prawa za 1 m <sup>2</sup>
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Do 15 – go dnia każdego miesiąca
Informacja o przeznaczeniu	Oddanie lokalu użytkowego w najem na czas określony w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 9 czerwca 2022 r. do dnia 30 czerwca 2022 r. w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Godziesze Wielkie [www.godzieszewielkie.pl](http://www.godzieszewielkie.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położony jest lokal.

Wójt Gminy Godziesze Wielkie  
Józef Podłużny