

ZARZĄDZENIE NR 364/2026
WÓJTA GMINY GODZIESZE WIELKIE

z dnia 2 lutego 2026 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność gminy Godziesze Wielkie
przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej
w gminie Godziesze Wielkie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 i ust. 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Godziesze Wielkie przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załączniki w brzmieniu określonym do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy na okres 21 dni, a także zamieszcza się na BIP Urzędu Gminy Godziesze Wielkie www.godzieszewielkie.pl. Ponadto, informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami, a nadzór nad jego wykonaniem powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Godziesze
Wielkie

Mariusz Szyszkiewicz

Załącznik do zarządzenia nr 364/2026
Wójta Gminy Godziesze Wielkie
z dnia 2 lutego 2026 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Godziesze Wielkie
przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w gminie
Godziesze Wielkie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) Wójt Gminy Godziesze Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości.	woj. Wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Gmina Godziesze Wielkie, dz. nr ewid. 88/7, o pow. 0,1600 ha, obręb geodezyjny 0005 Godziesze Wielkie, jedn. rej. G.631, KW KZ1A/00044402/6	
Powierzchnia nieruchomości (lokalu).	Powierzchnia przeznaczona w części do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (zaznaczona na zdjęciu kolorem czerwonym).	
Opis nieruchomości.	Nieruchomość znajduje się na terenie gminy Godziesze Wielkie, przy ul. 11 Listopada 10.	
Przeznaczenie nieruchomości.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań teren ten oznaczony został symbolem UA tereny zabudowy administracyjnej.	
Termin zagospodarowania nieruchomości.	Na czas oznaczony/nieoznaczony.	
Cena nieruchomości.	Nie dotyczy.	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy.	
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Miesięcznie - 65,04 zł +Vat określony w odrębnych przepisach. <i>Zgodnie z § 1 pkt 4 lit. c) Zarządzenia nr 234/2020 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 9 lipca 2020 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu/dzierżawy za nieruchomości stanowiące własność Gminy Godziesze Wielkie</i>	
Termin wnoszenia opłat.	Do 15 go każdego miesiąca.	
Zasady aktualizacji opłat.	Nie dotyczy.	
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.	Powierzchnia na dachu budynku do oddania w dzierżawę.	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
--	--------------------------------------

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2 lutego 2026 r. do dnia 23 lutego 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy, a także zamieszcza się na stronie www.godzieszewielkie.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości gruntowe.

Wójt Gminy Godziesze Wielkie

Mariusz Szyszkiewicz